



Penthouse na prodej v Puerto Banús, Marbella

5 500 000 €

Reference: R3957811 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Build Size: 378m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Nádherný výhled na moře a fantastické zahrady Playas del Duque. 4 ložnice a 4 koupelny. Hlavní ložnice v mezonetové části s vlastní koupelnou, šatnou a obývacím prostorem, ze kterého je přístup na báječnou terasu s nejlepším výhledem na moře. V hlavním patře velký obývací pokoj a 3 velké ložnice, dvě z nich s vlastní koupelnou s vanou a sprchovým koutem, a další koupelna pro hosty. Kuchyň u vchodu má prádelnu. obývací pokoj je prostorný a je z něj přístup na terasu se skutečně neuvěřitelným výhledem do zahrady a na moře. Zvláště dobře umístěný v podkrovním patře a soustředěný na zahradu, takže výhled je panoramatický, jasný a opravdu skvělý. Urbanizace má přímý přístup na pláž. Tento apartmán se nachází v nádherně jedinečném přírodním prostředí, těší se výjimečnému klimatu a nabízí veškerý možný komfort pro vaše potěšení. Klidná a bezpečná urbanizace s oceňovanými tropickými zahradami a pár minut chůze od slavného přístavu na pobřeží, Puerto Banús. Neuvěřitelné zahrady se skládají ze 3 hektarů, mají 3 bazény s příslušnými dětskými a bazény, asistencí plavčíka a fontánami a leknínovými jezírky a potůčky. V zahradách se nachází restaurace pod širým nebem a kavárna otevřená výhradně pro rezidenty od března do listopadu. Zahrady a apartmán jsou uzpůsobeny pro vozíčkáře a osoby na invalidním vozíku. Promenáda je přístupná z našich zahradních bran, díky nimž je přístup na pláž a do přístavu tak snadný. Urbanizace se nachází na nábřeží se dvěma branami - jedna vede přímo na pláž a druhá vede na slavnou promenádu Puerto Banús, která je vzdálená dvě minuty chůze od obou bran. K dispozici je také recepce a ostraha 24 hodin denně, 7 dní v týdnu. Urbanizace je tak velmi klidným a bezpečným místem. Má velké podzemní parkoviště. Ve stejném bloku se nachází také supermarket, lékárna, kadeřnictví, restaurace, kavárny a další. K bytu patří garážové stání.



Features:

Funkce

Výtah
Soukromá terasa
Koupelna
Pokoj

Pohledy

Moře
Panoramatický
Zahrada

Bazén

Soukromé

Zabezpečení

24hodinová bezpečnost

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Pláž
Urbanizace
Beachfront

Nábytek

Není zařízeno

Parkoviště

Soukromé

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Stav

Vynikající

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Beachfront
Luxus