



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

8.900.000 €

Referentie: R4604035 Slaapkamers: 7 Badkamers: 9 Plotgrootte: 2.548m² Perceelgrootte: 726m² Terras: 922m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Deze fantastische villa ligt in de exclusieve wijk La Cerquilla, Nueva Andalucia, met adembenemend uitzicht op zowel de zee als de iconische berg La Concha.

Puerto Banús, een van de meest erkende luxehavens ter wereld, ligt op slechts 10 minuten rijden.

Hier vind je het hele jaar door een ruim aanbod aan high fashion-winkels, restaurants, stranden, beachclubs en een bruisend nachtleven.

Met meer dan 300 zonnige dagen per jaar is dit de plek om te wonen waar de meeste mensen van dromen.

Het enorme terras met zwembad, jacuzzi en tennisbaan is perfect voor entertainment en ontspanning.

Het interieur van de villa bestaat uit:

6 ensuite slaapkamers

1 gastentoilet

1 personeel/gastenappartement met slaapkamer, woonkamer, kitchenette en ensuite badkamer op de begane grond.

De begane grond bestaat ook uit een woonkamer, wijnkamer, technische ruimtes en een grote garage voor 3 of 4 auto's.

Zonnepanelen zorgen voor de verwarming van het zwembad en ook voor de vloerverwarming in het hele huis.

Deze villa is een fantastische investeringskans voor de toekomst en een "must see";



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Tennisbaan
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecue
Personeel accommodatie

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Zonne-energie water verwarming

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Categorie

Investering
Golf
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage