



# Önálló villa eladó Marbella, Marbella

**3.899.000 €**

Reference: R4639333 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 900m<sup>2</sup> Build Size: 450m<sup>2</sup> Terrace: 110m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Az exkluzív Elviria gyönyörű sarkában található. Ez az elegáns villa esztétikai tökéletesség és a technológiai avantgárd egyesül egy kiváló építészeti munkában.

Több mint 450 négyzetméter hasznos felülettel rendelkezik, tökéletesen megtervezték, hogy megfeleljen a legényesebb ízlésnek, beleértve 4 hálószobát saját fürdőszobával, nagy gardrób szekrényekkel, légkondicionáló rendszerrel a nagyobb kényelem és az energiahatékonyság érdekében, modern nyitott konyhával.

A terasz és a medence területe nagy magánéletet biztosít. És onnan élvezheti a gyönyörű kilátást a tengerre és a csendes környezetre.

Nagyon jó minőségű bútorok, az új tulajdonos számára is rendelkezésre állnak, de nem szerepelnek az eladási árban.

Az ingatlan nagy, 900 m<sup>2</sup>-es telekkel rendelkezik.

Ez egy ideális ház, hogy egész évben éljen, vagy második exkluzív lakóhelyként egy kiváltságos helyen.

Bevásárlóközpontok mellett mindenféle üzlettel, étteremmel és szolgáltatással, mindössze 60 méterre Marbella egyik legjobb strandjától és 15 percre a Nikki Beach-től, az egyik legdivatosabb strandklubtól, amelyet a nemzetközi jet set látogat, amely a nyarat a Costa del Solon tölti, és mindössze 10 perc autóútra Marbella központjától és jellegzetes, hangulatos utcáitól.

Ez egy egyedülálló ingatlan az elhelyezkedése, a kilátás, a design és a magas színvonalú építési minőség miatt. Jöjjön el, látogasson el hozzá, akkor&apos; beleszeret!



## Features:

### Climate Control

Légkondicionálás

### Views

Tenger

Ország

Kert

Medence

### Setting

Tengerparti

Közel a golfhoz

Közel a kikötőhöz

A tenger közelében

Boltok közelében

Közel a városhoz

Az iskolák közelében

### Condition

Kiváló

### Kitchen

Teljesen felszerelt

Részben felszerelt

### Pool

Magán

### Garden

Magán

### Furniture

Választható

### Parking

Magán