



Samostatně stojící vila na prodej v Los Flamingos, Benahavís

3 200 000 €

Reference: R4842025 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 1 769m² Build Size: 464m² Terrace: 118m²





Costa del Sol, Los Flamingos

Tato luxusní vila se nachází v prestižní oblasti Los Flamingos v Benahavisu a nabízí bezkonkurenční prostředí v provincii Malaga. Tato nemovitost s moderní a elegantní architekturou vyniká moderním designem a nádherným výhledem na moře. Vila zaručuje exkluzivitu a soukromí, což z ní činí ideální volbu pro ty, kteří hledají špičkovou rezidenci na pobřeží Costa del Sol.

Vila má čtyři prostorné ložnice a pět koupelen, které jsou rozděleny na zastavěné ploše 464 m², s interiérem o rozloze 380 m². Nemovitost stojí na pozemku o rozloze 1 769 m² a nabízí velkorysý venkovní prostor včetně soukromého bazénu a zahrady k výhradnímu užívání. Kryté i nekryté terasy o celkové rozloze 118 m² poskytují mnoho prostor pro venkovní odpočinek a zábavu.

Mezi hlavní přednosti vily patří klimatizace a podlahové vytápění v celém objektu, které zajišťují celoroční pohodlí. Kuchyně je plně vybavená a povrchové úpravy zahrnují porcelánové podlahy a dvojitá skla, což dodává vile nádech modernosti a energetické účinnosti. Vila je navíc vybavena pancéřovými dveřmi pro větší bezpečnost.

Poloha vily je bezkonkurenční, nachází se v blízkosti golfových hřišť a na dosah měst Puerto Banús, Marbella Centro a Estepona. Tato blízkost občanské vybavenosti a zajímavých míst činí z vily nejen luxusní domov, ale také strategickou investici v jedné z nejvyhledávanějších oblastí pobřeží Costa del Sol.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Koupelna
Dvojité zasklení

Pohledy

Moře

Bazén

Soukromé

Parkoviště

Soukromé

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu

Kuchyně

Plně namontované

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Vytápění U/F

Stav

Nová konstrukce

Zahrada

Soukromé