



## Samostatně stojící vila na prodej v Benahavís, Benahavís

5 750 000 €

Reference: R4503706 Bedrooms: 10 Bathrooms: 11 Plot Size: 3 925m<sup>2</sup> Build Size: 1 081m<sup>2</sup> Terrace: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Flamingos

**\*\*Vynikající vila s 10 ložnicemi v prestižní uzavřené komunitě Los Flamingos, Benahavis\*\***

Tato nádherná vila s 10 ložnicemi se nachází v exkluzivní enklávě Los Flamingos v Benahavisu a je ztělesněním luxusního bydlení na pobřeží Costa del Sol. Tato rezidence, která se pyšní dvojitým pozemkem a nabízí řadu bohatého vybavení, je skutečným mistrovským dílem moderního designu a bezkonkurenčního komfortu.

**\*\*Nejdůležitější vlastnosti:\*\***

**\*\*Prostorná dispozice\*\*:** Tato velkolepá vila nabízí prostorné a promyšlené uspořádání, které poskytuje dostatek místa pro velké rodiny a hosty. S 10 ložnicemi zde není nouze o prostor, aby si každý mohl užít své soukromí.

**\*\*Vnitřní vyhřívání bazén a sauna\*\*:** Vnitřní vyhřívání bazén a omlazující sauna umožňují volný čas a relaxaci. Tyto luxusní prvky vám umožní odpočívat a revitalizovat se v pohodlí vašeho domova bez ohledu na roční období.

**\*\*Panoramatický výhled na moře\*\*:** Vila se může pochlubit úchvatným výhledem na moře, kam až oko dohlédne. Ať už si vychutnáte ranní kávu na terase nebo pořádáte setkání při západu slunce, tyto výhledy vás nechají v úžasu.

**\*\*Letní kuchyně a jídelna\*\*:** S plně vybavenou letní kuchyní a prostornou jídelnou je zábava hračkou. Hostit jídla pod širým nebem a přitom se kochat malebným okolím je každodenní potěšení.

**\*\*Dvojitý pozemek\*\*:** Objekt stojí na dvojitém pozemku, který nabízí rozsáhlý venkovní prostor s krásně upravenými zahradami, ideální pro užívání středomořského klimatu. Tento další prostor poskytuje nekonečné možnosti pro venkovní aktivity, zahradní party nebo prostě jen relaxaci v soukromém ráji.

**\*\*Hlídaná komunita\*\*:** Vila se nachází v respektované komunitě Los Flamingos a nabízí maximální bezpečnost a soukromí. Užijte si klid, který přináší nepřetržitá ostraha a exkluzivní přístup k řadě zařízení.

**\*\*Moderní elegance\*\*:** Vila se vyznačuje moderním architektonickým designem, vysoce kvalitními materiály a povrchovými úpravami. Harmonická kombinace formy a funkce nabízí dokonalý moderní luxus.

**\*\*Lokalita\*\*:** Benahavis je proslulý svou malebnou krajinou, golfovými hřišti světové úrovně a živou kulturní scénou. Tato vila má ideální polohu pro ty, kteří hledají klidné útočiště a zároveň jsou jen kousek od rušných měst Marbella a Estepona.



## Features:

### Funkce

Výtah  
Soukromá terasa  
Skladovací místnost  
Sauna  
Pokoj  
Jacuzzi  
Suterén

### Pohledy

Moře  
Hora  
Panoramatický  
Golf  
Jezero

### Bazén

Vyhřívavý  
Krytý  
Soukromé

### Zahrada

Soukromé  
Krajinářství  
Snadná údržba

### Kategorie

Golf  
Luxus

### Orientace

Jihozápad

### Nastavení

Blízko golfu  
Urbanizace

### Nábytek

Část zařízená

### Zabezpečení

Gated Complex  
24hodinová bezpečnost  
Alarmový systém  
Elektrické žaluzie  
Vstupní telefon  
Trezor

### Kontrola klimatizace

Klimatizace  
Horké a/c  
Ústřední topení  
Vytápění U/F

### Stav

Vynikající

### Kuchyně

Plně namontované

### Parkoviště

Zakryté