



Vrijstaande Villa te koop in San Pedro de Alcántara, Marbella

4.250.000 €

Referentie: R3229714 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 806m² Perceelgrootte: 561m² Terras: 221m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Ruime villa aan het strand in het populaire San Pedro, op korte rijafstand ten westen van Marbella en Puerto Banús, en op loopafstand van de strandboulevard, winkels en restaurants. Dit huis ligt in verzorgde tuinen met een zwembad en biedt een perfecte combinatie van binnen- en buitenruimtes, waaronder een fantastisch dakterras van 120m² met panoramisch uitzicht.

Op de entreeniveau vinden we een hal, een woonkamer met open haard, een eetkamer verbonden met een grote volledig uitgeruste keuken met ontbijthoek, een wasruimte/bijkeuken, een gastentoilet en een en-suite gastenslaapkamer. Daarnaast is er een groot overdekt terras met uitzicht op het zwembad.

Op de bovenverdieping zijn er twee gastensuites met terrassen en de hoofdsuite met een zonnig open terras en toegang tot het dakterras.

De natuurlijk verlichte kelder biedt een speelkamer, twee extra slaapkamers (voor bedden), een familiebadkamer en een grote garage die plaats biedt aan 3-4 auto's. Er zijn ook opslagruimtes en machinekamers.

Deze villa biedt een ruime en comfortabele omgeving, met een goed doordachte indeling die de verschillende ruimtes van het huis optimaal benut. De locatie dicht bij het strand en de voorzieningen van San Pedro, evenals de gemakkelijke toegang tot Marbella en Puerto Banús, maken het een ideale optie voor wie wil genieten van een ontspannen levensstijl aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Speelzaal
Bijkeuken
Kelder
Uitzicht
Mountain Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Urban Bekeken

Zwembad

verwarmd zwembad
private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

Vakantiehuis
Golf
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Centrale verwarming

Huidige Staat

Goede conditie
Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking