



Samostatně stojící vila na prodej v San Pedro de Alcántara, Marbella, Španělsko

4 250 000 €

Reference: R3229714 Bedrooms: 6 Bathrooms: 6 Plot Size: 806m² Build Size: 561m² Terrace: 221m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Prostorná vila u pláže v oblíbeném San Pedru, kousek západně od Marbelly a Puerto Banús, v pěší vzdálenosti od plážové promenády, obchodů a restaurací. Tento dům stojí v udržovaných zahradách s bazénem a nabízí dokonalou kombinaci vnitřních a venkovních prostor včetně fantastické střešní terasy o rozloze 120 m² s panoramatickým výhledem.

Na vstupním podlaží najdeme vstupní halu, obývací pokoj s krbem, jídelnu spojenou s velkou plně vybavenou kuchyní se snídaňovým koutem, prádelnu/správní místnost, toaletu pro hosty a ložnici pro hosty s vlastní koupelnou. Dále je zde velká krytá terasa s výhledem na bazén.

V horním patře se nacházejí dvě apartmá pro hosty s terasami a hlavní apartmá se slunnou otevřenou terasou a vstupem na střešní terasu.

Přirozeně osvětlený suterén nabízí hernu, další dvě ložnice (na lůžka), rodinnou koupelnu a velkou garáž, do které se vejdou 3-4 auta. K dispozici jsou také skladovací prostory a strojovny.

Tato vila nabízí prostorné a příjemné prostředí s promyšlenou dispozicí, která maximálně využívá různé prostory domu. Poloha v blízkosti pláže a občanské vybavenosti San Pedra, stejně jako snadná dostupnost do Marbelly a Puerto Banús, z ní činí ideální volbu pro ty, kteří si chtějí užívat pohodový životní styl na pobřeží Costa del Sol.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Herní místnost
Pokoj

Suterén

Pohledy
Hora
Zahrada
Bazén
Městský

Bazén

Vyhřívaný
Soukromé
Zahrada
Soukromé

Utility

Elektřina
Pitná voda
Telefon

Orientace

Jižní
Jihovýchod

Nastavení

Pláž
Blízko golfu
Blízko přístavu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
V blízkosti přístavu

Nábytek

Část zařízená
Volitelný
Zabezpečení
Gated Complex
Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon
Trezor

Kategorie

Holiday Homes
Golf
Luxus
Další prodej

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb
Ústřední topení

Stav

Dobrý
Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Garáž
Soukromé