



Vrijstaande Villa te koop in La Alcaidesa, San Roque

4.000.000 €

Referentie: R4434190 Slaapkamers: 7 Badkamers: 7 Plotgrootte: 1.450m² Perceelgrootte: 617m² Terras: 120m²





Costa de la Luz, La Alcaidesa

Nieuw eigentijds villaproject in La Alcaidesa, Línea de la Concepción.

Het zal worden gebouwd op een perceel van meer dan 1400 m². Het huis zelf zal bestaan uit 617,44 m² bebouwd, deze zullen worden verdeeld over 3 verdiepingen.

Onovertroffen locatie met panoramisch uitzicht op de zee en Campo de Gibraltar. Luxe woonwijk, zeer rustig en toegankelijk. 24-uurs beveiliging en omheind complex. Allerlei winkels binnen 10 minuten rijden, golfbanen, spectaculaire stranden, hotels, restaurants... Alles op een steenworp afstand.

De villa heeft een grote woonkamer met directe toegang tot het grote hoofdterras dat op zijn beurt leidt naar het zwembad, de barbecueplaats en de tuin.

Ultra-moderne, open, volledig uitgeruste keuken, met aparte wasruimte. 7 tweepersoons- en buitenslaapkamers, allemaal met hun eigen badkamer. Berging, fitnessruimte en garage (133,53 m²).

Er is ook een volledig uitgerust gasten- of personeelshuis, onafhankelijk van de hoofdvilla.

Als extra's zijn onder andere de marmeren vloer, dubbele beglazing, open haard, jacuzzi, vloerverwarming, alarmsysteem, kluis, ingebouwde kasten, intercom en toegang voor gehandicapten noemenswaardig.

Het zal worden opgeleverd in 2025 en sleutelklaar zijn.

Neem gerust contact met ons op als je meer details wilt weten.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
Zonnebank
WiFi
Sportschool
Gastenverblijf
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecue
Personeel accommodatie
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Categorie

Luxe
Off Plan
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Centrale verwarming
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage