



Egyedi villa eladó La Alcaidesa, San Roque, San Roque

4.000.000 €

Reference: R4434190 Bedrooms: 7 Bathrooms: 7 Plot Size: 1.450m² Build Size: 617m² Terrace: 120m²





Costa de la Luz, La Alcaidesa

Új kortárs villa projekt La Alcaidesa, Línea de la Concepción.

Több mint 1400 m²-es telken épül. Maga a ház 617,44 m²-es épített területből áll majd, ezek 3 szinten oszlanak meg. Páratlan helyen, panorámás kilátással a tengerre és a Campo de Gibraltarra. Luxus lakóövezet, nagyon csendes és elérhető. 24 órás biztonság és bekerített komplexum. Mindenféle üzlet 10 perces autóútra, golfpályák, látványos strandok, szállodák, éttermek... Minden csak egy kő's dobásnyira.

A villa egy nagy nappalival rendelkezik majd, amely közvetlen hozzáféréssel rendelkezik a nagy főteraszhoz, amely viszont a medencéhez, a grillezőhöz és a kerthez vezet.

Ultra-modern, nyitott, teljesen felszerelt konyha, külön mosókonyhával. 7 kétágyas és külső hálószoba, mindegyik saját fürdőszobával. Tárolóhelyiség, edzőterem és garázs (133,53 m²).

A fő villától független, teljesen felszerelt vendég- vagy személyzeti házzal is rendelkezik majd.

Extraként érdemes kiemelni a márványpadlót, dupla üvegezést, kandallót, jacuzzit, padlófűtést, riasztórendszert, széfet, beépített szekrényeket, kaputelefont, mozgássérültek számára való hozzáférést; többek között.

A ház 2025-ben készül el, és kulcsrakészen kerül átadásra.

Kérjük, forduljon hozzánk bizalommal, ha további részleteket szeretne megtudni.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
24 órás fogadás
Felszerelt szekrények
Szolárium
Wifi
Tornaterem
Vendégház
Segédszoba
Jakuzzi
Barbeque
Személyzet szállása
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Ország
Kert
Medence

Pool

Magán

Garden

Magán

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz
Telefon

Orientation

Déli

Setting

Urbanizáció
A tenger közelében
Boltok közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság
Riasztó rendszer
Telefonbejárati telefon

Category

Luxus
Tervterv
Kortárs

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
Kandalló
Központi fűtés
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló
Új építés

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs