



## Vrijstaande Villa te koop in La Alcaidesa, San Roque

9.900.000 €

Referentie: R4784098 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.800m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 950m<sup>2</sup> Terras: 150m<sup>2</sup>





---

## Costa de la Luz, La Alcaidesa

Ontdek elegantie en luxe in deze in aanbouw zijnde villa in La Alcaidesa. Met een indrukwekkende bebouwde oppervlakte van 1013m<sup>2</sup> op een perceel van 1800m<sup>2</sup> biedt deze residentie een uitzonderlijk design en hoogwaardige voorzieningen. De villa bestaat uit 6 ruime slaapkamers en 6 badkamers, allemaal gebouwd met materialen van de hoogste kwaliteit.

Deze villa is uitgerust met een state-of-the-art SieMatic keuken, Gaggenau en Liebherr apparatuur, en Roche Bobois binnen- en buitenmeubilair. Cortizo ramen en schuifdeuren, evenals Porcelanosa en Bisazza afwerkingen, zorgen voor een luxe touch in elk detail.

Uitzonderlijke voorzieningen zijn onder andere een bioscoop, fitnessruimte, SPA, lift, twee zwembaden, jacuzzi, chill-out ruimte en een Big Green Egg BBQ met origineel meubilair. De prachtig aangelegde tuin heeft meer dan 30 palmbomen en biedt een spectaculair en ongeëvenaard uitzicht.

Italiaanse binnendeuren en 11kWt zonnepanelen maken dit prachtige verblijf compleet en bieden niet alleen schoonheid en comfort, maar ook energie-efficiëntie. De villa biedt uitzicht op zee en ligt gunstig dicht bij de kust, waardoor een exclusieve en luxe levensstijl in een van de meest bevoorrechte omgevingen mogelijk is.

Mis de kans niet om in deze prachtige villa te wonen die luxe en comfort in La Alcaidesa opnieuw definieert.

De bouw eindigt in 2025.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras

Tillen

Privé Terras

Satelliet TV

Berging

Marmeren vloeren

Inbouwkasten

Jacuzzi

Kelder

### Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Weids

Garden Views

Golf Bekeken

### Zwembad

private Pool

### Parkeergelegenheid

garage

More Than One

### Zonorientatie

zuiden

South West Orientation

### Ligging

Dichtbij golfbaan

Dichtbij zee

Dichtbij bos

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Categorie

Golf

Luxe

Off Plan

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

Centrale verwarming

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Tuin

private Garden