



Középső emeleti lakás eladó El Paraiso, Estepona

1.050.000 €

Reference: R4423345 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 152m² Terrace: 80m²





Costa del Sol, El Paraiso

Tágas, modern luxuslakás eladó saját medencével egy zárt közösségben Benahavis - Marbellán

A projekt elkelt, de van egy RESALE ! (lásd az alábbi információkat)

Az ingatlan kiemelt jellemzői

Exkluzív kortárs új építésű projekt mindössze 24 egységgel

Egy 15 hektáros bekerített, privát, lakóövezetben található üdülőhely

Csak néhány perc autóútra minden kényelmi szolgáltatástól, a tengerparttól, San Pedrótól és Puerto Banustól.

Lakás és terasz nagyvonalú méretekkel és privát szférával

A helyszín:

Marbella - Benahavis - Estepona arany háromszögében.

Benahavis településen található, Spanyolország egyik legexkluzívabb és legvirágzóbb településén, a világi Marbella és Estepona határán.

Mindössze néhány perc autóútra a legközelebbi kényelmi szolgáltatásoktól, mint például szupermarketek és egy nemzetközi iskola.

Egy kő' egy kőhajításnyira 2 golfpályától. Számos további golfpálya tíz perces autóútra található.

5-10 perces autóútra a tengerparttól, a nyüzsgő San Pedro és a nyüzsgő Puerto Banus Marbellától.

A komplexum

Zárt, állandó felügyeletet biztosító komplexum, klubházzal

Kiterjedt, magas színvonalú létesítményekkel felszerelve, mint pl:

Korszerű edzőterem kilátással

25 méter hosszú közös úszómedence.

5000 m2-es privát sétány

A viszonteladói lakás

Modern és fenntartható tervezés

Félig fedett privát terasz

Teljesen felszerelt modern konyha Siemens háztartási gépekkel

3 hálószoba, 2 fürdőszoba, ebből egy fürdőszobával és egy vendég WC-vel.

Villeroy & Boch és Hansgrohe fürdőszobai szerelvények.

Légkondicionáló berendezés a hűtéshez és a fűtéshez

Padlófűtés

Otthoni automatizálás: keep in touch rendszer

Földalatti parkolóhelyek és egy tárolóhelyiség

Töltőpont elektromos autók számára minden ingatlan garázsában

Számokban kifejezve:

3 hálószoba

2 fürdőszoba

1 vendég WC

1. emeleti apartman saját medencével

Beépített terület : 152m2 (140m2 hasznos)



80m² terasz (részben fedett) és egy 18,48m²-es medence.

2 földalatti parkolóhely

10,42m²-es tárolóhelyiség

Befejezés: várhatóan 08/2025



Features:

Features

Fedett terasz

Tárolóhely

Dupla üvegezés

Felszerelt szekrények

Views

Tenger

Hegy

Panorámás

Kert

Városi

Pool

Kommunális

Security

Kapuált komplexum

24 órás biztonság

Orientation

Keleti

Setting

Urbanizáció

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti

Több mint egy

Climate Control

Légkondicionálás

U/f fűtés

Condition

Új építés

Garden

Kommunális

Category

Luxus

Tervterv

Viszonteladás

Tervezési engedélyével

Kortárs