



Samostatně stojící vila na prodej v Benalmádena Costa, Benalmádena

2 249 000 €

Reference: R3662414 Bedrooms: 7 Bathrooms: 5 Plot Size: 10 071m² Build Size: 737m² Terrace: 139m²





Costa del Sol, Benalmadena Costa

Velmi vzácná příležitost, kterou si nesmíte nechat ujít! Jedná se o jedinečnou nemovitost v Benalmádeně Costa. Tato elegantní samostatně stojící vila se rozkládá na pozemku o rozloze 10 000 m² a má nekonečný potenciál.

Vila je rozdělena na dvě úrovně a nabízí celkem 7 ložnic včetně samostatného domu pro hosty se 2 ložnicemi. Vila má nekonečný bazén s výhledem na Středozemní moře. Na pozemku se nachází několik svěžích ovocných stromů včetně avokáda, pomerančovníků a citronovníků. K domu patří licence pro koně, ideální pro milovníky koní. Dům lze snadno přeměnit na butikové útočiště.

Tato prostorná vila o rozloze 737 m² má také zákonné povolení k výstavbě dalších metrů. Tato úžasná vila se nachází na svahu kopce a plně využívá své polohy, která nabízí nádherný výhled na Středozemní moře a vysokou úroveň soukromí. Nachází se na velkorysém pozemku o rozloze 10000 m² Jedná se o zabezpečený objekt, který má oplocenou hranici a vstupní bránu s vlastní silnicí, která vede až k vile. Tento velkorysý pozemek má spoustu zeleně i ovocných stromů. Pozemek se nachází v rezidenční čtvrti, která se skládá převážně ze samostatně stojících vil. To z něj činí privilegovanou a velmi soukromou oblast s téměř nulovým provozem. Ideální místo pro klid a pohodu.

Samostatně stojící vila o rozloze 737 m² má 6 ložnic, 5 koupelen, samostatnou kuchyň, lázně a terasy.

Tato jižně orientovaná vila je rozdělena do 2 úrovní. U vchodu má prosklenou vnitřní terasu, která propouští slunce a činí vstupní halu velmi světlou, v zimě se také hodí, že dovnitř přichází tolik světla, které udržuje interiéry teplé. Na úrovni ulice se nacházejí ložnice, lázně s tureckou saunou, samostatná kuchyň a prostorný obývací pokoj. V patře jsou další ložnice s terasami a otevřeným výhledem na moře. Přes vstupní halu je vstup do zahrady s nekonečným bazénem. K dispozici je také venkovní samostatný apartmán pro hosty, který má 2 ložnice a obývací pokoj s otevřenou kuchyní. Jedná se o nemovitost z roku 2003, která je dobře udržovaná a je připravena k nastěhování.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Tělocvična
Sauna
Apartment pro hosty
Penzion
Pokoj
Jacuzzi
Ubytování zaměstnanců

Pohledy

Moře
Panoramatický
Zahrada
Bazén
Pláž

Bazén

Soukromé
Zahrada
Soukromé

Utility

Elektřina
Pitná voda
Telefon

Orientace

Jižní

Nastavení

Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Nábytek
Volitelný
Zabezpečení
Alarmový systém
Vstupní telefon

Kategorie

Investice

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Krb
Koupelny U/F/H

Stav

Dobrý
Vynikající

Kuchyně

Plně namontované
Parkoviště
Garáž
Soukromé
Zakryté
Více než jeden