



Samostatně stojící vila na prodej v Nueva Andalucia, Marbella, Španělsko

2 400 000 €

Reference: R4197064 Bedrooms: 6 Bathrooms: 6 Plot Size: 1 492m² Build Size: 580m² Terrace: 202m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Příležitost k získání velmi unikátní nemovitosti, která se nachází na vynikajícím místě v srdci golfového údolí s ideální polohou mezi Las Brisas a golfovým klubem Los Naranjos.

Na pozemku se nacházejí dvě nezávislé nemovitosti, které nabízejí možnost mít hlavní dům a druhý pro hosty nebo i jako podnikatelský objekt.

Hlavní dům má pět ložnic a čtyři koupelny, kuchyň, obývací pokoj, jídelnu a spoustu velkorysých venkovních i vnitřních prostor a také sklep.

Kancelář pro hosty: rozdělená do dvou úrovní, obě s nezávislým přístupem nabízejí dole plnohodnotný apartmán pro hosty s wellness-jacuzzi, masážní místností, zázemím vedoucím do zahrady a horní část určenou pro velkou kancelář s čekárnou-recepcí, spojenou s apartmánem pro hosty výtahem.

V zadní části se nachází také místnost pro služebné.

Tato nemovitost se může pochlubit velkou zahradou s úchvatným výhledem na golfové dráhy La Concha a Las Brisas, altánem s odpočinkovou zónou v zahradě.

Skvělá nemovitost k rekonstrukci, ať už pro milovníky golfu, rodiny, rekreační domy nebo investora s okem. Doporučujeme prohlídku.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Vestavěné skříně
Wifi
Sauna
Apartment pro hosty
Penzion
Pokoj
Jacuzzi
Bar
Garbeque
Poblíž mešity
Ubytování zaměstnanců

Suterén

Optika vlákna

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Zahrada
Bazén
Golf

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé
Krajinářství

Utility

Elektřina

Orientace

Jihovýchod

Nastavení

Komerční oblast
Blízko golfu
Blízko přístavu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
V blízkosti přístavu

Nábytek

Volitelný

Zabezpečení

Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon
Trezor

Kategorie

Holiday Homes
Investice
Golf
Luxus
Další prodej

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Krb

Stav

Dobrý

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž
Soukromé
Zakryté