



# Samostatně stojící vila na prodej v Benalmádena, Benalmádena

2 500 000 €

Reference: R4853701 Bedrooms: 7 Bathrooms: 5 Plot Size: 5 000m<sup>2</sup> Build Size: 697m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Chůze na pláž a vybavení!! Žádný hluk ze silnice !

Toto úžasné sídlo se 7 ložnicemi a 5 koupelnami se nachází v Carvajalu a je zasazeno do dobře udržovaných vzrostlých zahrad s nádherným výhledem na Středozevní moře.

Když vstoupíte do domu, hala vás zavede do velkého obývacího pokoje s jídelním koutem a z níž na obou stranách máte otevřené schodiště směrem do prvního patra.

Tuto krásnou velkou kuchyni, kompletně zrekonstruovanou, si zamilujete! Dům má teplou/studenou klimatizaci, ale také ústřední topení a komín.

Hlavní ložnice s vlastní koupelnou a šatnou, najdeme v prvním patře a je velmi velká, asi 30m<sup>2</sup> a má vlastní salon a terasu s výhledem na moře na bazén a moře. Po obou stranách hlavní ložnice najdete další dvě ložnice se společnou koupelnou.

V přízemí najdeme také jednu ložnici s vlastní koupelnou ve východním křídle domu, s malou knihovnou.

Vila, která je rozdělena do dvou podlaží, má také kompletní další suterén (s okny!) a má televizní koutek, herní koutek, bar a kulečnickové stoly. Má také další ložnici (7) a koupelnu.

Tato nemovitost se může pochlubit velkým soukromým bazénem. Terasa je částečně zastřešená a má také samostatnou chill out zónu. Na západní straně bazénu najdete bar a samostatnou jídelnu s grilem, kde si můžete po celý rok užívat teplého středomořského klimatu a zahrát si šachy!

Okouzující dům plný charakteru má také samostatný apartmán a nachází se jen několik minut od pláže v Carvajalu.

V okolí je mnoho vynikajících restaurací a barů a na mezinárodní letiště je to jen kousek! Skvělý přístup po silnici.

Pokud jde o parkování, nemovitost má 4 místa v přístřešku pro auta, 4 místa v garáži a příjezdová cesta má potenciál pojmout až 20 vozidel. Nemovitost se nabízí nezařízená.

### Vlastnosti:

- Soukromé a zabezpečené
- V docházkové vzdálenosti od pláže a občanské vybavenosti
- Samostatný apartmán



## Features:

### Funkce

Dvojité zasklení  
Herní místnost  
Apartment pro hosty  
Pokoj  
Dřevěné podlahy  
Garbeque

### Pohledy

Hora  
Země  
Pláž

### Nábytek

Není zařízeno

### Zabezpečení

Alarmový systém

### Orientace

Jižní

### Nastavení

Blízko golfu  
V blízkosti škol

### Kuchyně

Plně namontované

### Parkoviště

Garáž

### Kontrola klimatizace

Klimatizace  
Krb

### Bazén

Soukromé

### Zahrada

Soukromé