



## Vrijstaande Villa te koop in Marbella, Marbella

**2.500.000 €**

Referentie: R4455487 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 1.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 270m<sup>2</sup> Terras: 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

### UNIEKE KANS

Villa in eigentijdse stijl met adembenemend panoramisch uitzicht op zee (180 graden) en uitzicht op de bergen vanuit elke hoek, geweldige locatie.

Gerenoveerd huis met prachtig uitzicht op zee en de bergen

Prachtige locatie in de heuvels van Marbella, aan de Costa del Sol in Spanje. Het gebied staat bekend om zijn natuurlijke schoonheid en prachtig uitzicht op de Middellandse Zee, en het is de perfecte locatie voor een modern/klassiek huis omgeven door groene zones.

Als je het huis nadert, word je begroet door een prachtige oprijlaan die leidt naar een modern en strak architectonisch meesterwerk. Het huis is ontworpen om naadloos op te gaan in de natuurlijke omgeving, met grote ramen en glazen schuifdeuren die zorgen voor veel natuurlijk licht en adembenemend uitzicht.

Het huis staat op een stuk grond dat wordt omringd door weelderig groen en een verscheidenheid aan bomen en planten. Er zijn verschillende leefruimtes buiten, waaronder een groot terras met comfortabele zit- en eethoeken, met prachtig uitzicht op zee en de bergen.

Binnen is het huis ruim en open, met hoge plafonds en strakke lijnen.

De woonkamer is het hart van het huis, met grote ramen die een panoramisch uitzicht bieden op de omliggende bergen en de zee. De keuken is modern en volledig uitgerust, met hoogwaardige Miele-apparatuur.

Er zijn drie slaapkamers in het huis, elk met een eigen en-suite badkamer en veel

kastruimte. De master suite is bijzonder indrukwekkend, met een grote inloopkast, een luxe badkamer en een eigen terras met prachtig uitzicht op zee en de bergen.

In het hele huis zijn er tal van moderne voorzieningen, waaronder airconditioning, vloerverwarming, verlichting.....

Samengevat is dit moderne huis de perfecte mix van luxe en natuur, met adembenemend uitzicht, veel leefruimte buiten en alle moderne voorzieningen die je je maar kunt wensen.

Het huis is voor 90% afgebouwd





## Kenmerken:

### Zonorientatie

zuiden

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Weids

Garden Views

Forest Bekeken

### Zwembad

Kamer voor zwembad

private Pool

### Ligging

Commerciele omgeving

Dichtbij golfbaan

Dichtbij haven

Dichtbij zee

Dichtbij stad

Dichtbij scholen

Stad

Haven

Jachthaven

Dichtbij jachthaven

### Parkeergelegenheid

private Parking

overdekte parkeerplaats

### Huidige Staat

Renovatie nodig

### Categorie

Investering

Met Bouwvergunning