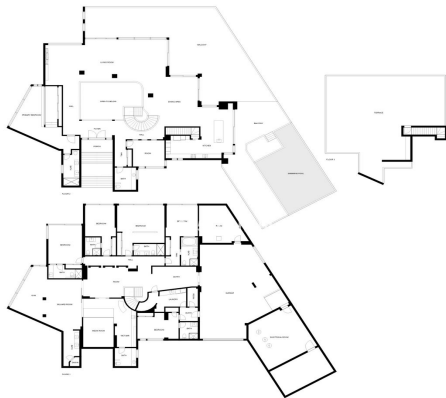




# Önálló villa eladó San Roque, San Roque

4.500.000 €

Reference: R4237411 Bedrooms: 6 Bathrooms: 8 Plot Size: 3.700m<sup>2</sup> Build Size: 1.220m<sup>2</sup>



Strand Properties® MEASUREMENTS ARE CALCULATED BY CLIMACASA TECHNOLOGY, DEEMED HIGHLY RELIABLE BUT NOT GUARANTEED.





## Costa de la Luz, San Roque

Üdvözöljük ebben a lélegzetelállító 6 hálószobás (minden fürdőszobás) villában, amely a tekintélyes San Roque golfpálya szívében fekszik. A golfpálya érzéssel, mintha a saját hátsó udvara lenne, ez az ingatlan egy igazi gyöngyszem azok számára, akik értékelik a magas színvonalú életet és a nagyszerű természetet. A déli fekvésű villa lélegzetelállító kilátást nyújt a golfpályára és a hegyoldalra, a nap egész nap beáramlik az ingatlanba. A tágas belső térben teljesen felszerelt konyha található csúcsmínőségű készülékekkel, külön háztartási helyiség, modern mosókonyha, teljesen felszerelt iroda és egy hangulatos moziterem saját bárral, amely tökéletes a filmestékhez és a vendégek szórakoztatásához. A 6 hálószoba mindegyike légkondicionálóval és padlófűtéssel van felszerelve a fürdőszobákban, biztosítva a maximális kényelmet. Az ingatlanhoz tartozik egy saját garázs 6 parkolóhellyel, valamint egy saját kert medencével, grillezővel és jacuzzival, mindezek a golfpályára néző kilátással. Van egy privát automata ajtó is a babakocsi számára, amely lehetővé teszi, hogy a garázból egyenesen a golfpályára utazhasson könnyedén. Az egész ház teljesen automatizált, beleértve a főbejáratot is, és egy napfényes tetőterasszal rendelkezik egy minigolfpályával, lenyűgöző kilátással és egy biliárdasztallal, amely tökéletes a szabadtéri szórakozáshoz. Van egy független vendég- vagy személyzeti apartman is, ami növeli az ingatlan sokoldalúságát és vonzerejét. A San Roque Golf szívében található, ez az ingatlan közel van számos helyi kényelmi szolgáltatáshoz, beleértve az üzleteket, az iskolákat, a kikötőt és a strandot. A zárt közösség 24 órás biztonságot is kínál. Egyéb luxus felszereltségek közé tartozik egy edzőterem, szauna és fitneszterem, parkosított kertek, a golfpályára néző olvasó platform, borospince és bodega, egy végtelen medence süllyesztett étkezővel, egy tetőtéri putting green és első osztályú befejezések mindenütt. A teljes beépített terület 1220 négyzetméter, a telek mérete pedig 3700 négyzetméter. **Ne hagyja ki ezt az egyszerű lehetőséget, hogy birtokolja ezt a luxus villát San Roque Golfban. Vegye fel velünk a kapcsolatot, hogy megszervezze a megtekintést, és megtapasztalja a csúcstechnológias életmód végső élményét.**



## Features:

### Features

Tárolóhely  
Dupla üvegezés  
Segédszoba

### Setting

Közel a golfhoz  
Közel a kikötőhöz  
Boltok közelében  
Az iskolák közelében

### Climate Control

Légkondicionálás

### Pool

Magán

### Views

Hegy  
Panorámás  
Kert  
Medence  
Golf