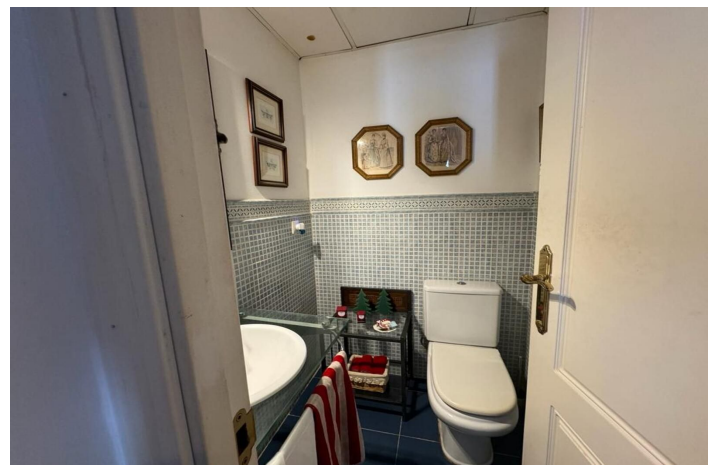




# Městský dům na prodej v Nueva Andalucía, Marbella

800 000 €

Reference: R4599370 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Build Size: 145m<sup>2</sup> Terrace: 30m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Vítejte v tomto dvoupodlažním domě v andaluském stylu, který se nachází vedle golfového hřiště ve vyhledávané oblasti Aloha, v urbanizaci La Retranca vedle Aloha College a všech služeb, navíc v těsné blízkosti moře a Puerto Banus.

Najdete zde ideální polohu v blízkosti občanské vybavenosti a všeho, co potřebujete pro pohodlný životní styl.

Tento dvojdomek je rozdělen na dvě podlaží a nabízí následující fantastickou distribuci:

V horním patře najdete čtyři velké ložnice a tři dokonale fungující koupelny. Jedná se o ideální řešení pro rodiny nebo pro ty, kteří chtějí další prostor pro hosty nebo práci z domova. Najdete zde vše, co potřebujete pro pohodlný a harmonický každodenní život.

Velký otevřený půdorys obývacího pokoje a jídelny vyzařuje světlo a prostor. Horní terasa je něco opravdu extra, s integrovaným grilem a obývacím prostorem. Zde si můžete vychutnat chvíle odpočinku a báječné venkovní večere. Posuvné dveře vytvářejí plynulý přechod mezi interiérem a exteriérem a navozují atmosféru volnosti a otevřenosti.

Ve spodním patře máte přístup na terasu se zahradní částí. Tato terasa je přístupná z obou ložnic v přízemí a nabízí klidné místo, kde si můžete užívat zeleně a mírného klimatu.

Tento městský dům je skutečným skvostem a má vše, co potřebujete pro pohodlný a harmonický životní styl. Pokud hledáte dům, kde si můžete užívat a mít přístup ke golfovému hřišti a nedaleké občanské vybavenosti, je toto místo pro vás.

Kontaktujte nás ještě dnes a rezervujte si prohlídku a zažijte sami vše, co tento fantastický dům nabízí. K dispozici nyní výhradně k dlouhodobému pronájmu nebo prodeji.



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa

Koupelna

Vestavěné skříně

Apartment pro hosty

### Pohledy

Moře

Hora

Golf

### Bazén

Komunální

### Zahrada

Komunální

### Utility

Elektrína

### Orientace

Jižní

### Nastavení

Blízko golfu

Urbanizace

Blízko obchodů

Poblíž města

V blízkosti škol

Frontline Golf

### Nábytek

Plně zařízený

### Zabezpečení

Alarmový systém

Elektrické žaluzie

Vstupní telefon

### Kategorie

Golf

### Kontrola klimatizace

Klimatizace

Předem nainstalováno A/C

Studené a/c

Horké a/c

### Stav

Vynikající

### Kuchyně

Plně namontované

### Parkoviště

Soukromé

Zakryté