



Penthouse na prodej v Nueva Andalucía, Marbella

2 675 000 €

Reference: R4841992 Bedrooms: 3 Bathrooms: 4 Build Size: 262m² Terrace: 147m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Hledáte veškerý luxus, soukromí, bezpečí a pohodlí v prvotřídní lokalitě v Nueva Andalucía? Dovolte, abychom vám představili tento vynikající mezonetový penthouse se 3 ložnicemi v Las Alamandas. Uzavřená rezidenční komunita známá svou ideální polohou zasazenou do srdce Nuevy Andalusie. Golfová hřiště Aloha, Los Naranjos, Las Brisas a La Quinta jsou hned za rohem (Los Naranjos a Las Brisas jsou dokonce v docházkové vzdálenosti!).

Jedná se o mezonetový penthouse se 3 ložnicemi. Dispozice: 1:

Vstupní patro: Při vstupu se nachází vstupní hala s vlastním výtahem, který vás vyveze z garáže do vašeho bytu. Přímo před sebou máte obrovský kombinovaný obývací pokoj s jídelnou a krbem. Odtud máte přímý vstup na prostornou terasu. Toaleta pro hosty. Velká plně vybavená kuchyň se vstupem na terasu. Jedna ložnice s vlastní koupelnou a soukromým balkonem s výhledem na horu La Concha. Další ložnice s přístupem na hlavní terasu a prostornou koupelnou se sprchou i vanou.

V patře: Hlavní ložnice s vlastní koupelnou se sprchou i vanou. Soukromá terasa s nádherným panoramatickým výhledem do zahrady a na okolí bazénu (máte také malý částečný výhled na moře). Toaleta pro hosty. Úložný prostor.

V ceně jsou zahrnuty dvě garáže a jedna skladovací místnost.

Komunita má tři krásné bazény, jeden vyhřívaný, zasazené do hektarů udržovaných tropických zahrad. K dalším prvkům komunity patří 24hodinová ostraha, vynikající kamerový systém, nejmodernější infračervený poplašný systém a další komfort v podobě parkování v suterénu a výtahu ke dveřím bytu.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Vestavěné skříně
Tělocvična
Sauna

Pohledy

Hora
Zahrada
Bazén
Golf

Bazén

Komunální
Vyhřívavý

Zahrada

Komunální

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Blízko golfu

Nábytek

Není zařízeno

Zabezpečení

24hodinová bezpečnost
Vstupní telefon

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované
Částečně namontováno

Parkoviště

Soukromé