



Vrijstaande Villa te koop in Málaga, Málaga

960.000 €

Referentie: R4846426 Slaapkamers: 6 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 347m²





Costa del Sol, Málaga

Unieke kans in Malaga! Woongebouw te koop in een van de meest exclusieve wijken van de stad, naast El Limonar. Dit veelzijdige pand biedt meerdere gebruiksmogelijkheden: van privéwoningen tot vakantieverhuur of zelfs een horecabedrijf. Omringd door luxe ontwikkelingen en met een breed scala aan diensten tot je beschikking, is dit gebouw ideaal voor wie op zoek is naar levenskwaliteit en comfort.

Met een bebouwde oppervlakte van 300 m² verdeeld over 3 verdiepingen heeft het gebouw 2 appartementen en een restaurant en is het gebouwd in 1990. Hoewel het tweedehands is en gerenoveerd moet worden, maken de bevoorrechte locatie en veelzijdigheid het tot een uitzonderlijke investering. Bovendien is het perfect aangesloten op de snelweg en ligt het dicht bij het openbaar vervoer, waardoor het stadscentrum en de prachtige stranden gemakkelijk bereikbaar zijn.

Het voldoet aan het RD van de Junta de Andalucía 218/2005 van 11 oktober, waardoor alle huidige regelgeving gegarandeerd is. De prijzen zijn exclusief kosten die voortvloeien uit de aankoop volgens de huidige wetgeving, maar er zijn geen extra makelaarskosten bovenop de verkoopprijs. Mis deze kans niet om te investeren in een woning met zoveel potentieel op een onovertroffen locatie!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
Zonbank
Bijkeuken
Jacuzzi
Restaurant op locatie
Hotelbusje

Ligging

Urbanisatie
Dichtbij stad

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Koopje
Goedkoop
Bestaande bouw

Zonorientatie

South West Orientation

Huidige Staat

Renovatie nodig

Parkeergelegenheid

parkeren op straat

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids

Meubilering

Ongemeubileerd

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater