



Önálló villa eladó Malaga, Malaga, Malaga, Malaga

960.000 €

Reference: R4846426 Bedrooms: 6 Bathrooms: 3 Build Size: 347m²





Costa del Sol, Málaga

Egyedülálló lehetőség Malagában! Eladó lakóépület a város egyik legexkluzívabb részén, El Limonar mellett. Ez a sokoldalú ingatlan többféle felhasználási lehetőséget kínál: a magánlakásoktól kezdve a nyaralók bérléséig vagy akár egy vendéglátóipari vállalkozásig. A luxusfejlesztésekkel körülvett és a szolgáltatások széles skálájával rendelkező épület ideális azok számára, akik életminőséget és kényelmet keresnek.

A 300 m²-es, 3 szintre elosztott beépített területtel rendelkező épületben 2 apartman és egy étterem található, és 1990-ben épült. Bár használt és felújításra szorul, kiváltságos elhelyezkedése és sokoldalúsága kivételes befektetéssé teszi. Ezenkívül tökéletesen kapcsolódik az autópályához és közel van a tömegközlekedéshez, megkönnyítve a városközpont és a csodálatos strandok elérését.

Megfelel a Junta de Andalucía 218/2005 október 11-i RD-jének, így garantálja az összes jelenlegi szabályozást. Az árak nem tartalmazzák a vásárlásból származó költségeket a jelenlegi törvények szerint, de az eladási árhoz nem járulnak hozzá ingatlan közvetítési díjak. **Don & apos;** ne hagyja ki ezt a lehetőséget, hogy befektessen egy olyan ingatlanba, amely annyi potenciállal rendelkezik egy verhetetlen helyen!



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Fürdőszoba
Márványpadló
Felszerelt szekrények
Szolárium
Segédszoba
Jakuzzi
Étterem a helyszínen
Udvariasság

Setting

Urbanizáció
Közel a városhoz

Kitchen

Teljesen felszerelt

Category

Üdülési házak
Beruházás
Alku
Olcsó
Viszonteladás

Orientation

Délnyugat

Condition

Felújítás szükséges

Parking

Utca

Views

Hegy
Panorámás

Furniture

Nem berendezett

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz