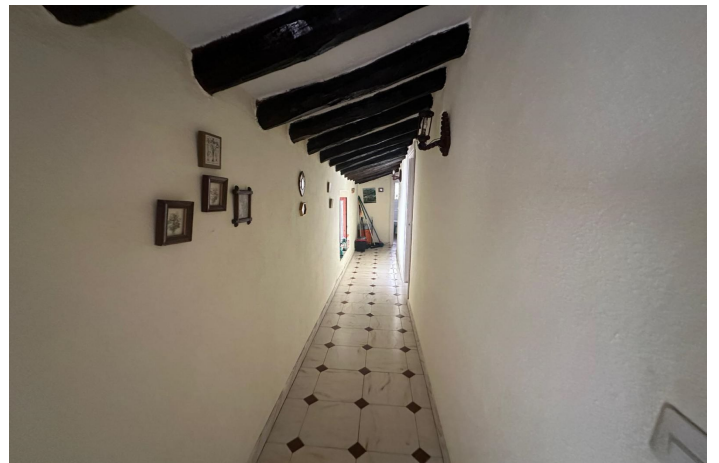




Samostatně stojící vila na prodej v Marbella, Marbella

1 500 000 €

Reference: R4869322 Bedrooms: 4 Bathrooms: 2 Plot Size: 110m² Build Size: 136m²





Costa del Sol, Marbella

Jedná se o vzácnou příležitost k rekonstrukci na pláži v centru Marbelly. Tato dvojvila v živé atmosféře města a jen 2 minuty chůze od plážové promenády nabízí neuvěřitelný potenciál.

Nemovitost se nachází v pěší vzdálenosti od veřejného parkoviště a má ideální polohu, abyste si mohli užívat veškerou občanskou vybavenost, obchody a restaurace, které Marbella nabízí. Máte možnost přestavět stejnou rozlohu jako stávající stavba, ať už chcete vytvořit prostornou soukromou rezidenci nebo nemovitost se smíšeným využitím s komerční jednotkou v části přízemí, zatímco zbytek si vyhradíte pro soukromý dům.

Druhou možností může být koupě sousední nemovitosti podobného stylu. Koupě obou nemovitostí by umožnila realizovat větší projekt, například bytový dům, a maximalizovat tak stavební plochu na obou pozemcích.

Jedná se o jedinečnou investiční příležitost v jedné z nejžádanějších plážových lokalit Marbelly.



Features:

Funkce

Poblíž přepravy
Soukromá terasa

Pohledy

Městský
Ulice

Orientace

Východní

Nastavení

Pláž
Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Kuchyně

Plně namontované
Částečně namontováno