



Önálló villa eladó Valtocado, Mijas, Valtocado, Mijas

2.600.000 €

Reference: R4643515 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 2.055m² Build Size: 630m² Terrace: 230m²





Costa del Sol, Valtocado

A lenyűgöző és nagyon egyedi luxusvilla a Mijas Valtocado neves területén található, és nem minden nap találkozhatsz vele. A tágas telken található, ez a villa 2020-ban készült el az elegancia és a modern design egyedülálló kombinációja. A 4 hálószobával és 5 fürdőszobával, köztük 4 fürdőszobával, ez a villa elegendő helyet biztosít a kényelmes és fényűző életmódhoz.

Az építészet és a design

A tervezés a Marion Regitko Architects és a brit Soo Wilkinson & John Grant of Igloo Design tervezők együttműködésével valósult meg. A villa belső és külső tereinek holisztikus megközelítése, valamint az anyagok és felületek folytonossága zökkenőmentes áramlást eredményezett ebben az exkluzív villában. Bárhol is tartózkodik a házban, a felső szinten a villát körülvevő fedélzetre léphet. Az alsó szint a hegybe van vágva, és az egész villa úgy tűnik, mintha a sziklából emelkedett volna ki.

A belső tér

A villa összesen 916 m²-es beépített területtel büszkélkedhet, ami nagyszerű helyet biztosít mind a beltérben, mind a kültérben. Az ingatlan belseje aprólékosan megtervezett, kiváló minőségű kivitelezéssel és a részletekre való odafigyeléssel. A nyitott elrendezésű lakóterek zökkenőmentes áramlást hoznak létre a konyha, az étkező és a társalgó között, ami tökéletes a vendégek szórakoztatásához. Az edzőterem, a moziterem és a kiszolgáló helyiségek az alsó szinten, valamint a külső külső előcsarnokban találhatóak. A ház központjába a nagyméretű falépcsőn keresztül belépve azonnal érezni fogja a grandiózus hangulatot. A nappaliban theres rengeteg hely van a sok hangulatos estékre az egyedi készítésű kanapén a nagy kandalló előtt. Minden bútor, fény és művészeti darab gondosan kiválasztott, hogy meleg érzést teremtsen a tölgy mézes tónusaitól kezdve a nagy üveg toloajtókig, amelyek ugyanakkor a természetben való kényeztetés érzését adják.

A külső

Maga a ház egy megemelt kilátó köré szerveződik, amely kissé belenyomódik egy domb tetejébe. A ház kialakítása válasz mind a telekre, mind a csodálatos környező kilátásra. A telek déli és nyugati tájolású, kilátással a tengerre, a gyönyörű hegyekre és a gyönyörű fenyőfákra.

A villa egyik kiemelkedő jellemzője a nagyméretű medencére való kilátás belülről, amely teljes magánéletet és tengerre néző kilátást kínál, rengeteg helyet biztosít a nagy pártok vagy családok számára. Bárhol is vándorol a villát körülvevő fedett kilátóterazon, élvezheti a látványos kilátást és a nyugalmat.

Fenntarthatóság és energiahatékonyság

A ház integrálódik a környezetébe, nemcsak a dizájn és a csodálatos kilátás tekintetében, hanem az energiahatékonyság és a fenntarthatóság szempontjából is. A hőség elleni természetes védelmet a ház egész területén nagyvonalú keresztzellőzés biztosítja. A napsütést az ablakok előtt elhelyezett nagyméretű függőleges és vízszintes árnyékoló elemek akadályozzák meg. A tetőn elhelyezett napelemek által termelt zöld energia napközbeni önellátást biztosít. A légkondicionáló és a padlófűtési rendszereket nagy hatékonyságú hőszivattyúk működtetik.

Az elektromos autók számára töltő is található.

A villa egy csodálatos luxus ingatlan, és kizárólag a mi ügynökségünknel szerepel. Ne hagyja ki a lehetőséget, hogy

Viva Espana | +420 724 014 881 | info@marbellareality.cz



birtokolja ezt a kivételes villát Valtocado, Mijas, Malaga, Mijas. A Villa K is nagyszerű befektetés, lépjen kapcsolatba velünk, hogy többet megtudjon. Ez egy abszoulte gyöngyszem!



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Tornaterem
Játékszoba
Segédszoba
Személyzet szállása
Pince

Setting

Közel a golfhoz

Utilities

Telefon

Climate Control

Légkondicionálás
Központi fűtés

Pool

Magán

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Ország
Kert
Medence

Furniture

Teljesen berendezett