



## Vrijstaande Villa te koop in Marbesa, Marbella

835.000 €

Referentie: R4196512 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 630m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 148m<sup>2</sup> Terras: 50m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbesa

### SPECIALE KENMERKEN;

Uitgeruste keuken, Strand, Volledig ingerichte keuken, Ingerichte kasten, Uitstekende staat, Tuinzicht

Deze prachtige villa is volledig gerenoveerd en ligt in een van Marbella's beste strand urbanisaties, Marbesa. De woning is zuid gericht en bestaat uit 2 slaapkamers & 2 badkamers, een grote woon- en eetkamer en een open Amerikaanse keuken. Het mooie grote zwembad biedt rondom veel chill out-sitting gebieden, die dit huis een geweldige plek maken om een comfortabele vakantie door te brengen aan de Costa del Sol. Extra voorzieningen: ruim terras rond het zwembad, airconditioning warm/koud. Garage kan gemakkelijk worden omgebouwd tot een 3e slaapkamer!

De charmante en gerenommeerde wijk Marbesa biedt een rustige locatie dicht bij uitgestrekte zandstranden op slechts acht kilometer van het centrum van Marbella. Met een aantal uitstekende strandrestaurants in de buurt en gemakkelijke toegang tot de vele winkels, medische faciliteiten, internationale scholen en eersteklas golfbanen ten oosten van Marbella is het een ideale locatie voor mensen die op zoek zijn naar een ontspannen levensstijl. Gebouwd aan de strandkant van de belangrijkste A7 kustweg, waar je ook bent in Marbesa, het is slechts een korte wandeling door de rustige lommerrijke straten naar de zandkust met een prachtig uitzicht over de Middellandse Zee. Er heerst een echt gemeenschapsgevoel in deze kleine urbanisatie, die is gegroeid rond de ontwikkeling van woningen die zijn geïnspireerd op het gevoel van een traditioneel wit Andalusisch dorp. De huizen te koop in Marbesa bieden uitzonderlijk veel waar voor je geld.



## Kenmerken:

### Extra's

Nabij vervoer  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
WiFi

### Uitzicht

Garden Views  
Pool Bekeken

### Zwembad

private Pool

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging

### Categorie

Aan zee  
Modern

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dicht bij strand  
Urbanisatie  
Dichtbij zee

### Meubilering

optioneel Furniture

### Parkeergelegenheid

garage

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Goede conditie  
Uitstekende conditie  
Onlangs gerenoveerd

### Tuin

private Garden

### Voorzieningen

Elektriciteit