



## Samostatně stojící vila na prodej v Marbesa, Marbella

835 000 €

Reference: R4196512 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Plot Size: 630m<sup>2</sup> Build Size: 148m<sup>2</sup> Terrace: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbesa

### SPECIÁLNÍ FUNKCE;

Vybavená kuchyně, U pláže, Plně vybavená kuchyň, Vestavěné skříně, Výborný stav, Výhled do zahrady

Tato krásná vila po kompletní rekonstrukci se nachází v jedné z nejlepších plážových urbanizací v Marbelle, Marbesa. Dům je orientován na jih a skládá se ze 2 ložnic a 2 koupelen, velkého obývacího a jídelního prostoru a otevřené americké kuchyně. Pěkný dobře dimenzovaný bazén nabízí kolem sebe mnoho chill out-sittingů, které z tohoto domu dělají skvělé místo pro strávení pohodlné dovolené na Costa del Sol. Další vlastnosti: prostorná terasa kolem bazénu, klimatizace teplá/chladná. Garáž lze snadno přeměnit na 3. ložnici!!

Okouzující a dobře zavedená čtvrť Marbesa nabízí klidnou polohu v blízkosti rozsáhlých písčinych pláží pouhých osm kilometrů od centra Marbelly. Díky několika vynikajícím plážovým restauracím v okolí a snadnému přístupu k mnoha obchodům, zdravotnickým zařízením, mezinárodním školám a prvotřídním golfovým hřištím, které se nacházejí východně od Marbelly, je to ideální místo pro lidi, kteří hledají pohodový životní styl. Ať už se nacházíte kdekoli v Marbese, je to jen kousek pěšky klidnými listnatými uličkami na písčité pobřeží s nádherným výhledem na Středozevní moře. V této malé urbanizaci, která vyrostla kolem zástavby domů inspirovaných atmosférou tradiční andaluské bílé vesnice, panuje skutečná komunitní atmosféra. Nemovitosti na prodej v Marbese nabízejí výjimečný poměr ceny a kvality.



## Features:

### Funkce

Poblíž přepravy  
Dvojité zasklení  
Vestavěné skříně  
Wifi

### Pohledy

Zahrada  
Bazén

### Bazén

Soukromé

### Zabezpečení

24hodinová bezpečnost

### Kategorie

Beachfront  
Moderní

### Orientace

Jižní

### Nastavení

Pláž  
Urbanizace  
Blízko moře

### Nábytek

Volitelný

### Parkoviště

Garáž

### Kontrola klimatizace

Klimatizace

### Stav

Dobrý  
Vynikající  
Nedávno zrekonstruovaný

### Zahrada

Soukromé

### Utility

Elektřina