



Önálló villa eladó Marbella, Marbella

7.900.000 €

Reference: R4784035 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 5.100m² Build Size: 1.451m² Terrace: 240m²





Costa del Sol, Marbella

GYÖNYÖRŰ VILLA ELADÓ A MARBELLA CLUB GOLF RESORTBAN, BENAHAVISBAN

Kiváló villa eladó a Marbella Club Golf Resortban, Benahavisban.

Üdvözljük egy rendkívüli villában, amely a tekintélyes Marbella Club Golf Resort Benahavisban található. A nagyszerű 1451 m²-es épülettel és további 250 m²-es teraszokkal rendelkező, első vonalbeli golf ingatlan páratlan luxust, lélegzetelállító kilátást és a legmodernebb felszereltséget kínál. 's nézzük meg közelebbről, hogy mi teszi ezt a villát igazán egyedülálló lehetőséggé az igényes vásárlók számára.

Luxus életterek

A villa tágas életterekkel büszkélkedhet, amelyeket a kényelem és az elegancia szem előtt tartásával terveztek. A nyitott terű nappali nagy üvegajtókkal rendelkezik, amelyek természetes fénnel árasztják el a teret, zökkenőmentesen összekapcsolva a beltér és a kültér között. A márványpadló egy csipetnyi kifinomultságot kölcsönöz, míg a modern bútorok és dekoráció kortárs, mégis hangulatos hangulatot biztosít.

Korszerű konyha és fürdőszobák

A villa's konyhája egy szakács álma, a legújabb készülékekkel, elegáns szekrényekkel és bőséges munkaterülettel felszerelve. A modern kialakítás egyszerre funkcionális és esztétikus, így tökéletes a vendégek szórakoztatásához vagy egy csendes étkezéshez. A fürdőszobák ugyanolyan lenyűgözőek, csúcskategóriás berendezési tárgyakkal, luxus kivitelezéssel és tágas elrendezéssel, amelyek spa-szerű élményt nyújtanak.

Szórakozás és wellness

Ebben a villában bőséges szórakozási lehetőségek állnak rendelkezésre. Tartalmaz egy nagy mozitermet, amely tökéletes a családi és baráti filmestekhez. Azok számára, akiknek fontos a wellness, az ingatlan teljesen felszerelt edzőteremmel, szaunával és egy lenyűgöző, végtelenített medencével rendelkezik, amely a buja golfpályákra és a környező hegyekre néz. Van egy borospince és egy bár is, ahol italokat szolgálnak fel, tökéletes összejövetelek tartására és finom borok fogyasztására.

Kültéri paradicsom

Ennek a villának a kültéri területei nem kevesebb, mint látványosak. A teraszok bőséges helyet biztosítanak az al fresco étkezéshez, napozáshoz, vagy egyszerűen csak a panorámás kilátás élvezéséhez. Az ingatlant gyönyörűen parkosított kertek veszik körül, tele olaj-, narancs-, citrom- és mangófaival, valamint aromás levendula- és rozmarin növényekkel, nyugodt és festői környezetet teremtve.

Napelemek és modern házirend

Ez a villa napelemekkel van felszerelve, amelyek akkumulátorokhoz csatlakoznak, amelyek fűtik az úszómedencét, és a jövőben elegendő áramot biztosítanak az egész villa számára. Ezenkívül a villa minden modern domotikával büszkélkedhet, beleértve az intelligens világítást, a klímavezérlést és a biztonsági rendszereket, biztosítva a kényelmes és biztonságos lakókörnyezetet.

Tágas és rugalmas elrendezés

A villa elég nagy ahhoz, hogy a terét kívánságra néhány további hálószobává lehessen alakítani. Ez a rugalmasság lehetővé teszi a testreszabást a növekvő család igényeinek megfelelően, vagy további vendégszállások létrehozásához.

Elsőrendű golfhelyszín

A golf szerelmeseinek a villa elhelyezkedése egy valóra vált álom. A Marbella Club Golf Resort első vonalában



helyezkedik el, így közvetlen hozzáférést biztosít a régió egyik legexkluzívabb golfpályájához. Élvezze a kényelmet, hogy kiléphet otthonából a zöldekre, miközben élvezheti a gondosan karbantartott pályák lenyűgöző kilátását.

Biztonságos és kényelmes

A biztonság és a kényelem a legfontosabb ebben az exkluzív villában. Az ingatlanhoz tartozik egy fedett garázs, amely akár hat autó számára is helyet biztosít, így bőséges parkolási lehetőséget biztosít Önnek és vendégeinek. Maga az üdülőhely 24/7-es biztonságot kínál, ami nyugalmat biztosít az Ön luxus visszavonulásában.

Páratlan kilátás

A villa egyik kiemelkedő jellemzője a lélegzetelállító kilátás. Akár a nappaliban pihen, akár a teraszon étkezik, vagy megmártózik a végtelen medencében, a zöld golfpályák és a környező hegyek lenyűgöző kilátása festői háttérrel teremt, amely fokozza a villa varázsát és nyugalma. Ezenkívül a villa területének van egy olyan része, ahonnan lenyűgöző kilátás nyílik a tengerre, ami a természeti szépség egy újabb rétegét adja az élménynek.

Következtetés

Ez a villa a Marbella Club Golf Resortban több mint egy otthon; ez egy életstílus. Luxus felszereltségével, lenyűgöző kilátásával és kiváló elhelyezkedésével egyedülálló lehetőséget kínál arra, hogy Benahavis egyik legkeresettebb területén éljen. Ne hagyja ki az esélyt, hogy birtokolja ezt a darab paradicsomot. Vegye fel velünk a kapcsolatot még ma, hogy egy megtekintést ütemezzen.



Features:

Features

Fedett terasz

Magán terasz

Fürdőszoba

Márványpadló

Dupla üvegezés

Tornaterem

Vendéglakás

Jakuzzi

Személyzet szállása

Száloptikai

Views

Hegy

Kert

Medence

Golf

Pool

Magán

Garden

Magán

Utilities

Villamosenergia

Iszható víz

Orientation

Délnyugat

Setting

Közel a golfhoz

Urbanizáció

Boltok közelében

Közel a városhoz

Furniture

Választható

Security

Kapuált komplexum

24 órás biztonság

Riasztó rendszer

Elektromos redőnyök

Telefonbejáratú telefon

Biztonságos

Category

Üdülési házak

Beruházás

Golf

Luxus

Climate Control

Légkondicionálás

Hideg a/c

Forró légkondicionáló

Condition

Kiváló

Új építés

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti

Garázs

Magán

Fedett

Nyitott

Több mint egy