



Vrijstaande Villa te koop in Estepona, Estepona

1.550.000 €

Referentie: R4109128 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.825m² Perceelgrootte: 455m² Terras: 75m²





Costa del Sol, Estepona

Deze prachtige villa van 455 m² met vier slaapkamers op het zuiden met indrukwekkend uitzicht op zee ligt in de urbanisatie Don Pedro, op slechts 200 meter van het strand en dicht bij voorzieningen, een winkelcentrum, restaurants, een apotheek en hotels, evenals een ziekenhuis op 5 minuten rijden en een school.

Het geniet de hele dag van zonlicht en ligt op een groot perceel van meer dan 1800 m² met prachtige tuinen, volgroeide palmbomen en fruitbomen en een prachtig zwembad van 50 m².

Het huis is verdeeld over twee niveaus. De begane grond bestaat uit een indrukwekkende hal met een toren met een traditioneel houten cassetteplafond. Woonkamer verdeeld in drie ruimtes: open haard, eetkamer en bibliotheek. Nog een aparte woonkamer en allemaal met directe toegang tot een overdekt terras dat leidt naar de tuin en het zwembad. Uitgeruste keuken, strijkkamer, toilet, een kamer met badkamer en een kleine kelder van 30 m² met mogelijkheid tot uitbreiding.

Op de eerste verdieping zijn er 3 grote tweepersoonsslaapkamers, allemaal met en-suite badkamer. De hoofdslaapkamer heeft een spectaculair uitzicht, een kleedkamer en toegang tot een privéterras op het zuiden met prachtig uitzicht op de Middellandse Zee, Gibraltar en op een heldere dag het Atlasgebergte. Er is een onafhankelijke garage voor twee auto's.

Mogelijkheid om 90 m² bij te bouwen indien gewenst.

De constructie is van hoge kwaliteit. Het heeft centrale verwarming, airconditioning, aluminium ramen met dubbele beglazing, alarmsysteem en marmeren vloeren.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonnebank
Bijkeuken
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken
binnenplaats Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Categorie

Luxe

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Kluis

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
More Than One