



Samostatně stojící vila na prodej v Estepona, Estepona

1 550 000 €

Reference: R4109128 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 1 825m² Build Size: 455m² Terrace: 75m²





Costa del Sol, Estepona

Tato nádherná vila o rozloze 455 m², se čtyřmi ložnicemi, orientovaná na jih a s působivým výhledem na moře se nachází v urbanizaci Don Pedro, pouhých 200 metrů od pláže a v blízkosti služeb, nákupního centra, restaurací, lékárny a hotelů, stejně jako nemocnice vzdálené 5 minut jízdy autem a školy.

Dům se těší celodennímu slunečnímu svitu a stojí na velkém pozemku o rozloze více než 1800 m² s krásnou zahradou včetně vzrostlých palm a ovocných stromů a báječným bazénem o rozloze 50 m².

Dům je rozložen na dvou úrovních. Přízemí tvoří působivá hala s věží s tradičním dřevěným kazetovým stropem. Obývací pokoj rozdělený do tří místností: krb, jídelna a knihovna. Další samostatný obývací pokoj a vše s přímým vstupem na krytou terasu, která vede do zahrady a k bazénu.

Vybavená kuchyně, žehlárna, zdvořilostní toaleta, pokoj s koupelnou a malý suterén o rozloze 30 m² s možností rozšíření.

V prvním patře jsou 3 velké dvoulůžkové ložnice, všechny s vlastní koupelnou. Hlavní ložnice má nádherný výhled, šatnu a přístup na soukromou terasu orientovanou na jih s úžasným výhledem na Středozemní moře, Gibraltar a za jasného počasí i na pohoří Atlas.

Součástí je samostatná garáž pro dvě auta.

V případě potřeby je možné přistavět dalších 90 m².

Stavba je vysoce kvalitní. Má ústřední topení, klimatizaci, hliníková okna s dvojitým zasklením, alarm a mramorové podlahy.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Pokoj
Optika vlákna

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Zahrada
Bazén
Nádvoří

Bazén

Soukromé
Zahrada
Soukromé
Snadná údržba

Kategorie

Luxus

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Město
V blízkosti přístavu

Nábytek

Není zařízení

Zabezpečení

Gated Complex
Trezor

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Krb
Ústřední topení

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Soukromé
Více než jeden