



## Samostatně stojící vila na prodej v Benahavís, Benahavís

5 600 000 €

Reference: R4668952 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 2 000m<sup>2</sup> Build Size: 650m<sup>2</sup> Terrace: 444m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Tento pozoruhodný pozemek s projektem na klíč se nachází v úžasném golfovém resortu Marbella Club a je vzácným klenotem. Rozsáhlá vila o rozloze 650 m<sup>2</sup> na velkorysém pozemku o rozloze 2000 m<sup>2</sup> se skládá ze čtyř ložnic, z nichž každá má vlastní koupelnu a všechny se otevírají na terasy s úchvatným výhledem na zelené kopce a podmanivé pobřeží Středozemního moře.

Design vily zahrnuje koncept otevřeného obývacího prostoru, který plynule navazuje na rozlehlé terasy, jež se ladně kroutí kolem pozemku a směřují obyvatele k malebnému bazénu. Vzdušné chodby, osvětlené hojností přirozeného světla proudícího obrovskými skleněnými okny, vytvářejí plynulý tok v celé rezidenci.

Otevřená kuchyň harmonicky navazuje na jídelní kout a poskytuje nádherný výhled do krajiny - ideální prostředí pro středomořské domácí stolování s rodinou a přáteli.

K dispozici je dostatek prostoru pro soukromou posilovnu, která vyhoví individuálním preferencím. Celou vilu bude zdobit luxusní, špičkový nábytek a vybavení, které zajistí sofistikované bydlení.

Soukromá podzemní garáž, která pojme až pět vozidel, dodá nemovitosti prvek bezpečí a klidu. Tento projekt je důkazem architektonické brilantnosti, kdy už samotný pozemek je „must-see“ a nabízí pohled na výjimečnou nemovitost, která bude zdobit tuto lokalitu.



## Features:

### Funkce

Poblíž přepravy  
Soukromá terasa  
Satelitní televize  
Skladovací místnost  
Dvojité zasklení  
Pokoj  
Garbeque

### Pohledy

Moře  
Hora  
Panoramatický

### Bazén

Soukromé

### Zabezpečení

24hodinová bezpečnost  
Alarmový systém

### Orientace

Jižní

### Nastavení

Blízko golfu  
Blízko obchodů

### Nábytek

Plně zařízený

### Parkoviště

Soukromé

### Kontrola klimatizace

Klimatizace  
Ústřední topení

### Stav

Vynikající  
Nová konstrukce

### Zahrada

Soukromé

### Kategorie

Luxus