



Semi-Vrijstaande Villa te koop in La Quinta, Marbella

995.000 €

Referentie: R4873660 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 330m²





Costa del Sol, La Quinta

Deze prachtige halfvrijstaande villa van 330 m² biedt een exquise woonervaring met panoramisch uitzicht op de majestueuze "La Concha" berg en directe toegang tot de golfbaan. Dit zorgvuldig ontworpen huis is verdeeld over drie doordacht geplande niveaus.

Begane grond: Bij binnenkomst word je begroet door een ruime hal die leidt naar een stijlvolle sociale badkamer en een handige kast. Het hart van het huis is de volledig uitgeruste keuken met high-end Miele-apparatuur, aangevuld met een royale kantoorruimte van 32 m². De ruime woonkamer van 55 m² met hoge plafonds van 4,5 meter is verdeeld in drie verschillende ruimtes: een eethoek, een gezellige lounge met een ingebouwde open haard en een tv/leeshoek. De begane grond biedt ook toegang tot een overdekte veranda via twee sets deuren, naadloos aansluitend op een privétuin en de gemeenschappelijke ruimtes.

Eerste verdieping: Deze verdieping heeft drie goed ingerichte slaapkamers, allemaal met inbouwkasten. De master suite heeft een en-suite kleedkamer en een exclusief terras, terwijl twee extra badkamers, waarvan een met een luxe jacuzzi, zorgen voor comfort voor familie en gasten. Een hal met extra inbouwkasten vergroot de opbergmogelijkheden.

Tweede verdieping: Hier vind je nog een slaapkamer met inbouwkasten, die uitkomt op een opmerkelijk terras van 50 m², compleet met ingebouwde barbecue en douche, perfect om buiten te entertainen. Dit niveau bevat ook een wasruimte met wasmachine/droger faciliteiten.

In de hele villa voegen elegante marmeren vloeren verfijning toe en de centrale airconditioning zorgt het hele jaar door voor comfort. Veiligheid is een prioriteit, met alle ramen voorzien van hekken en de woonkamer met Venetiaanse jaloezieën en een robuust schaarhek aan de binnenkant.

Het pand heeft een privétuin bij de hoofdingang en een overdekte garage voor exclusief gebruik. Bewoners kunnen genieten van de goed onderhouden gemeenschappelijke ruimtes, waaronder twee onafhankelijke zwembaden (elk met kindergedeelte en toiletten) en serene buitenruimtes perfect om te ontspannen midden in de natuur. De hele omtrek van de urbanisatie is uitgerust met beveiligingscamera's, die zorgen voor gemoedsrust.

Deze villa combineert luxe, comfort en veiligheid in een adembenemende omgeving, waardoor het de ideale gezinswoning of een sereen toevluchtsoord is.



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
WiFi

Ligging

Urbanisatie
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns golf

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Golf

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater