



Eladó ikerház fél, La Quinta, Marbella

995.000 €

Reference: R4873660 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Build Size: 330m²





Costa del Sol, La Quinta

Ez a lenyűgöző, 330 m²-es, ikerházas villa kiváló életérzést kínál, panorámás kilátással a fenséges "La Concha" hegyre és közvetlen hozzáféréssel a golfpályához. Ez az aprólékosan megtervezett otthon három átgondoltan tervezett szinten terül el.

Földszint: Belépéskor egy tágas előszoba fogadja Önt, amely egy elegáns szociális fürdőszobához és egy kényelmes szekrényhez vezet. Az otthon szíve a teljesen felszerelt konyha, amely csúcskategóriás Miele készülékekkel rendelkezik, és amelyet egy nagyvonalú, 32 m²-es irodahelyiség egészít ki. Az 55 m²-es, 55 m²-es, 4,5 méteres belmagasságú, tágas nappali három különálló területre oszlik: étkezőre, egy hangulatos társalgóra beépített kandallóval és egy TV/olvasó sarokra. A földszintről két ajtón keresztül egy fedett verandára is be lehet jutni, amely zökkenőmentesen kapcsolódik a saját kerthez és a közös közösségi területekhez.

Első emelet: Ezen a szinten három jól felszerelt hálószoba található, mindegyik beépített szekrényvel. A fő lakosztály saját öltözővel és exkluzív terasszal büszkélkedhet, míg két további fürdőszoba, az egyik luxus jacuzzival felszerelt, biztosítja a család és a vendégek kényelmét. Egy előszoba további beépített szekrényekkel növeli a tárolási lehetőségeket.

Második emelet: Itt talál egy másik hálószobát beépített szekrényekkel, amely egy figyelemre méltó 50 m²-es teraszra nyílik, beépített grillezővel és zuhanyzóval, amely tökéletes a szabadtéri szórakozáshoz. Ez a szint egy mosókonyhát is tartalmaz mosógép-szárítóval ellátott mosókonyhával.

A villa egész területén elegáns márványpadlók adnak kifinomultságot, és a központi légkondicionáló egész évben biztosítja a kényelmet. A biztonság prioritást élvez, minden ablak kapuval van ellátva, a nappalit pedig velencei redőnyökkel és egy robusztus belső ollós kapuval egészítették ki.

Az ingatlanhoz tartozik egy privát kert a főbejáratnál és egy fedett garázs a kizárólagos használatra. A lakók élvezhetik a jól karbantartott közös területeket, amelyek két független úszómedencét (mindegyik gyermek's területekkel és mellékhelyiségekkel) és nyugodt kültéri tereket tartalmaznak, amelyek tökéletesek a természet közepette való pihenésre. Az urbanizáció teljes kerülete biztonsági kamerákkal van felszerelve, ami nyugalmat biztosít.

Ez a villa ötvözi a luxust, a kényelmet és a biztonságot egy lélegzetelállító környezetben, így ideális családi otthon vagy nyugodt visszavonulás.



Features:

Features

Közeli szállítás
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Felszerelt szekrények
Wifi

Setting

Urbanizáció
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében
Frontvonal golf

Furniture

Választható

Security

Kapuált komplexum

Category

Üdülési házak
Beruházás
Golf

Climate Control

Légkondicionálás

Condition

Jó

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs
Magán

Views

Hegy
Panorámás

Pool

Kommunális

Garden

Kommunális
Magán

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz