



Önálló villa eladó Guadalmina Alta, Marbella

2.750.000 €

Reference: R4704529 Bedrooms: 5 Bathrooms: 4 Plot Size: 2.300m² Build Size: 626m² Terrace: 64m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Csodálatos klasszikus andalúz stílusú villa, a Guadalmina Golf első sorában.

A jelenlegi tulajdonosok által épített, ami nagyon személyes érintést ad. Hihetetlen lehetőség egy ingatlan megszerzésére a Costa del Sol egyik legkeresettebb területén.

Két független telekre épült, így lehetőség van a hátsó telek továbbértékesítésére, és így a befektetés egy részének visszanyerésére, ha nincs szüksége annyi földterületre.

Mindkettő összesen 2300 m² és 626 m² beépített. 2 szintre elosztva.

Van egy nagy előszoba, amely az egyik oldalon a tágas nappaliba vezet, közvetlen hozzáféréssel a fő teraszhoz, a medencéhez és a hatalmas kerthez. A másik oldalon található a teljesen felszerelt és független konyha, egy szép reggelizővel. Nagyméretű adaptált iroda. 5 külső kétágyas hálószoba beépített szekrényekkel, 4 teljes fürdőszoba, mosókonyha és tárolóhelyiség, dolgozó szoba, nagy garázs 90 m²-es.

Egy igazi gyöngyszem, figyelembe véve a helyszínt és a kivitelezés magas minőségét. Kifogástalan állapotban és maximálisan karbantartott. Részben felújított fürdőszobák és konyha.

Kétségtelenül ideális ingatlan egész évben való lakhatásra vagy befektetésnek és későbbi bérbeadásra, ami a helyszínt figyelembe véve magas jövedelmezőséget garantál.

Ne habozzon kapcsolatba lépni velünk, ha többet szeretne megtudni erről a fantasztikus villáról.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Segédszoba
Személyzet szállása

Views

Kert
Medence

Pool

Magán

Garden

Magán

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz
Telefon

Orientation

Déli

Setting

Urbanizáció
Közel a városhoz
Frontvonal golf

Furniture

Választható

Security

Kapuált komplexum

Category

Beruházás
Golf
Luxus

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló
Központi fűtés

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs