



Samostatně stojící vila na prodej v El Chaparral, Mijas

1 995 000 €

Reference: R4648306 Bedrooms: 6 Bathrooms: 6 Plot Size: 464m² Build Size: 293m²





Costa del Sol, El Chaparral

Moře, písek, nebe, slunce v hojnosti! Působivá plážová vila v první linii s vlastním přímým přístupem na pláž. Nemovitost má několik teras s bezkonkurenčním výhledem na pláž a moře a je vzdálena pouhých 5 minut chůze od La Cala de Mijas. Tato nemovitost se 6 ložnicemi a 6 koupelnami prošla kompletní rekonstrukcí a je ve vynikajícím stavu v celém objektu. Vila se nachází na písčité pláži El Chaparral, takže je ideální pro ty, kteří mají rádi život u moře. Kromě toho se nachází v oblasti s dobrým přístupem k dálnici, která poskytuje snadný přístup k veřejné dopravě s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky.

Tato prostorná nemovitost orientovaná na jih je postavena na 2 podlažích a skládá se z prostorné chodby s posezením, obývacího pokoje/jídelny s moderní otevřenou kuchyní, odkud je přístup na velkou krytou terasu se skleněnými závěsy a prostornou úžasnou venkovní terasu s výhledem přímo na moře se skleněným zábradlím, soukromým bazénem, grilem a venkovní sprchou. V přízemí se dále nacházejí 2 dvoulůžkové ložnice a koupelny (jedna s vlastním sociálním zařízením). V patře je světlá a prostorná hlavní ložnice s vlastní koupelnou, vestavěnými skříněmi a terasovými dveřmi vedoucími na velkou sluneční terasu se skleněným zábradlím a nádherným výhledem na moře. Jsou zde další 2 dvoulůžkové ložnice s vlastní koupelnou, jedna s vlastní terasou se skleněným zábradlím a úžasným výhledem na moře.

V zadní části domu jsou schody vedoucí na další terasu, odkud je to jen 5 schodů přímo na písčitou pláž! Odtud je přístup do samostatného studia s koupelnou, kuchyňským koutem a místem pro lůžko. V přední části nemovitosti je prostorný dvůr s posezením a velkým skladem.

Nemovitost se prodává plně zařízená a její výhodou je také soukromý přístav pro 2 vozidla, elektrická vstupní brána, alarm, klimatizace za tepla a za studena, dvojitá okna, žaluzie persiana, vestavěné skříně, optický internet a obrazovky Smart TV ve všech místnostech. Nemovitost má turistickou licenci a v hlavní sezóně se pronajímá za 8 400 € týdně.

Nenechte si ujít příležitost získat tuto velkolepou nemovitost!

Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku!



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Wifi
Apartment pro hosty
Garbeque
Suterén
Optika vlákna

Pohledy

Moře
Bazén
Pláž
Nádvoří

Bazén

Soukromé

Zabezpečení

Gated Complex
Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Trezor

Kategorie

Holiday Homes
Investice
Beachfront
Luxus
Další prodej
Moderní

Orientace

Jižní
Jihovýchod
Jihozápad

Nastavení

Pláž
Blízko golfu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Beachfront

Nábytek

Plně zařízený

Parkoviště

Soukromé
Zakryté
Více než jeden

Hodnocení energie

E

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c

Stav

Vynikající
Nedávno zrekonstruované
Nedávno zrekonstruovaný

Kuchyně

Plně namontované
Kuchyňský salon

Utility

Elektřina
Pitná voda
Telefon

Hodnocení emisí CO2

E