



Samostatně stojící vila na prodej v Sotogrande Alto, Sotogrande

1 950 000 €

Reference: R4406350 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Plot Size: 2 227m² Build Size: 572m² Terrace: 75m²





Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Objevte úchvatnou vilu se 4 ložnicemi v zóně F v Sotogrande s nádherným výhledem na moře, golf a krajinu.

Na hlavní úrovni vstupte do mimořádného vchodu, který se otevírá do rozsáhlého obývacího prostoru promyšleně rozděleného na různá místa pro zábavu a relaxaci. Zahrnuje koutek s posezením zdobený krbem, obývací pokoj s přístupem na terasu a úchvatným výhledem, jídelní prostor přiléhající k prostorné kuchyni a TV místnost. Tyto vzájemně propojené zóny vytvářejí bezproblémové zázemí pro pořádání společenských akcí. Rozsáhlé posuvné skleněné dveře navíc plynule navazují na jihovýchodně orientovanou verandu, která nabízí nádherný výhled na moře a krajinu a umožňuje vstup do zahrady a k bazénu.

Na tomto podlaží se nachází také hlavní ložnice s vlastní koupelnou a šatnou, která poskytuje okouzlující výhled do zahrady, na bazén a na moře. Toto patro doplňují další dvě ložnice, společná koupelna, toaleta pro hosty, prádelna a garáž.

Venku dodává krásu živá subtropická zahrada, kterou lze snadno udržovat.

Ve spodním patře se nachází samostatný apartmán pro hosty s ložnicí, koupelnou a obývacím prostorem.

Přesvědčivá poloha v blízkosti mezinárodní školy Sotogrande a mnoha prestižních golfových hřišť.

K vybavení vily patří:

Elegantní mramorové podlahy

Individuální klimatizační jednotky v ložnicích

Pohodlné automatické zavlažování

Široký výhled na moře z hlavní ložnice, obývacího pokoje, verandy, zahrady a bazénu

Automatická brána pro příjezdovou cestu s dostatkem parkovacích míst

Bezpečná uzavřená garáž

Luxusní podlahové vytápění



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Apartment pro hosty

Pokoj

Pohledy

Moře
Panoramatický
Země

Bazén

Soukromé
Zahrada
Soukromé
Snadná údržba

Utility

Elektřina
Telefon
Plyn

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
V blízkosti škol
Předměstský

Nábytek

Není zařízeno

Zabezpečení

Gated Complex

Kategorie

Holiday Homes
Investice
Golf
Luxus
Další prodej

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb
Vytápění U/F

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž