



Egyedi villa eladó La Cala Golf, Mijas

1.425.000 €

Reference: R4357033 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 819m² Build Size: 303m²





Costa del Sol, La Cala Golf

Kiváltságos és emelkedett helyen, a La Cala Golf ázsiai pálya első vonalában található, ez a modern villa lenyűgöző panorámás kilátást kínál a golfpályára és a Sierra de Mijasra.

A La Cala Golf a környék legnagyobb golfközpontja három 18 lyukú pályával, klubházzal, szállodával, éttermekkel, spa és tenispályákkal.

A terület a nyugodt és természetes környezetéről ismert, miközben csak egy rövid autótúra van a festői andalúz tengerparti La Cala de Mijas falutól.

Az ingatlan egy automata kapuval rendelkezik egy privát parkolóhoz és egy gyalogos bejáratú ajtóhoz. Egy lépcsőház egy gondozott előkert közepette vezet le a föszintre és a ház bejáratú ajtajához.

A kényelmes előszoba vendégszékény WC-vel és beépített szekrénnel ellátott előszoba a tágas, sok fényt sugárzó nappaliba vezet.

A nappali egy nyíltan kialakított nappali és étkező kandallóval és hozzáféréssel a fedett teraszra és a medencén túli területre.

Az étkező oldalán van a teljesen felszerelt konyha NEFF készülékekkel és hozzáféréssel mind az elülső, mind a hátsó oldalról a házhoz.

Az emeleten van egy tágas leszállás egy irodai szecesszióval és rengeteg természetes fénnel.

A fő hálósoba gyönyörű nyílt kilátással büszkélkedhet a környező tájra, a golfra és a hegyekre. Saját terasszal, öltözővel és fürdősobával is rendelkezik, káddal és zuhanyzóval ellátott fürdősobával.

Az emeleten további két vendég hálósoba található, saját fürdősobával.

Az alsó szinten található egy hangulatos TV-szoba, egy természetes fénnel és fürdősobával rendelkező vendégszoba, valamint a praktikus mosókonyha és egy praktikus tárolóhelyiség.

Kívülről a kert alacsony karbantartási igényű, és a földszinten a ház köré tekeredik, folytatva a medence területére, amely többnyire teraszos, de napozóterasz is van.

A ház oldalán található egy extra tárolóhelyiség és a ház gépháza.

Végül egy külső lépcső köti össze a földszintet a konyha előtt az első emeleten az irodaterülettel szemben és a tetőtéri szoláriumig.

Nagyon ajánljuk, hogy látogassa meg ezt a korszerű és magas színvonalú villát, ez valóban egy fantasztikus ingatlan!

Extra tartalmazza:

Fűtött medence

AC meleg/hideg

Padlófűtés

Napelemek a meleg vízhez

Elektromos redőnyök mindenhol

Hangrendszer beépített hangszórókkal

Automatikus függönyök

Automatikus öntözőrendszer



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium
Játékszoba
Segédszoba
Pince

Views

Hegy
Panorámás
Golf

Pool

Fűtött
Magán

Garden

Magán

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz

CO2 Emission Rating

C

Orientation

Északi
Keleti

Setting

Közel a városhoz
Frontvonal golf

Furniture

Választható

Security

Riasztó rendszer
Elektromos redőnyök
Telefonbejárat telefon

Category

Üdülési házak
Golf
Viszonteladás
Kortárs

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló
U/f fűtés

Condition

Kiváló
Új építés

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Magán

Energy Rating

C