



Vrijstaande Villa te koop in La Mairena, Marbella

1.795.000 €

Referentie: R4669771 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.750m² Perceelgrootte: 556m² Terras: 320m²





Costa del Sol, La Mairena

OFF-PLAN ECOLOGISCHE EIGENTIJDSE VILLA - SLEUTEL IN HANDEN IN LA MAIRENA - OJEN

Bestaande uit; begane grond, hal, gastentoilet, open woon / eetkamer met een volledig ingerichte keuken, slaapkamer met ensuite badkamer en dressing, overdekte carport voor 3 auto's, 2 slaapkamers met elk hun ensuite badkamer. Kelderverdieping met een slaapkamer met badkamer ensuite en schuifraam, wasruimte, berging, speelkamer en fitnessruimte.

Foto's van de keukens en badkamers zijn slechts voorbeelden, de uiteindelijke keuze is aan de klant binnen de geboden mogelijkheden!

Voorbeeld van enkele van de specificaties,

- Vloertegels binnen en buiten van GRESPANIA 600x600 - 800x800 - 1200x1200 (kleur en formaat te kiezen)
- Badkamerwanden met COVERLAM platen (GRESPANIA) 2700X1200 (Kleur te kiezen)
- Badkamers van ROCA - VILLEROY BOCH of vergelijkbaar
- Aerothermie/airconditioning
- Vloerverwarming in de badkamers
- Plafondhoge ramen van REYNAERS met een verzonken rail, 5+5/kamer/4+4 of gelijkwaardig
- Plafondhoge en 1 meter brede binnendeuren
- Plafondhoge taatsdeur en 1,50 breed
- Volledig ingerichte keuken
- Eiland met COVERLAM 3600X1600 zonder zichtbare voegen (Kleur naar keuze)
- Witgoed van Bosch of AEG
- Verwarmd zwembad
- 15 zonnepanelen
- 1 lithium batterij van 10kW
- Autolader



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Bijkeuken
Barbecue
Kelder
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Urban Bekeken
street Views

Zwembad

verwarmd zwembad
private Pool

Tuin

private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Fotovoltaïsche zonnepanelen
Zonne-energie water verwarming

Zonorientatie

zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Bergdorp

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Alarmsysteem
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Golf
Luxe
Off Plan
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
Open Parkeergelegenheid
More Than One