



# Önálló villa eladó La Mairena, Marbella

**1.795.000 €**

Reference: R4669771 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 1.750m<sup>2</sup> Build Size: 556m<sup>2</sup> Terrace: 320m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Mairena

### TERVEN KÍVÜLI ÖKOLÓGIAI KORTÁRS VILLA - KULCS A KÉZBEN LA MAIRENA - OJEN

Áll ki; földszint, előszoba, vendég WC, nyitott nappali/étkező teljesen felszerelt konyhával, fő hálószoba saját fürdőszobával és öltözővel, fedett kocsibeálló 3 autó számára, 2 további hálószoba, mindegyik saját fürdőszobával. pince egy hálószobával, fürdőszobával és teljes zse tolóablakkal, mosókonyha, tárolóhelyiség, játszoba és tornaterem. A konyhák és fürdőszobák képei csak példák a végső választás az ügyfélre lesz a felkínált lehetőségeken belül!

Példa néhány specifikációra,

- Beltéri és kültéri padlólapok GRESANIA 600x600 - 800x800 - 1200x1200 (Szín és méret választható)
- Fürdőszobai falak COVERLAM lapokkal (GRESANIA) 2700X1200 (Színt választani)
- Fürdőszobák ROCA - VILLEROY BOCH-tól vagy hasonlótól
- Aerotermia/klíma
- Padlófűtés a fürdőszobákban
- Mennyezetig érő ablakok REYNAERS-től, süllyesztett sínnel, 5+5/kamra/4+4 vagy hasonló
- Mennyezetmagas és 1 méter széles beltéri ajtók
- Mennyezetmagas és 1,50 széles forgóajtó
- Teljesen felszerelt konyha
- Sziget COVERLAM 3600X1600 látható fugák nélkül (színválasztás szerint)
- Bosch vagy AEG fehérárúk
- Fűtött medence
- 15 napelem
- 1 lítium akkumulátor 10kW
- Autótöltő



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Magán terasz  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Dupla üvegezés  
Felszerelt szekrények  
Szolárium  
Wifi  
Segédszoba  
Barbeque  
Pince  
Száloptikai  
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

### Views

Tenger  
Panorámás  
Ország  
Kert  
Medence  
Városi  
Utca

### Pool

Fűtött  
Magán

### Garden

Magán  
Könnyű karbantartás

### Utilities

Villamosenergia  
Iszható víz  
Telefon  
Fotovoltaikus napelemek  
Napenergia -fűtés

### Orientation

Déli  
Délkelet

### Setting

Közel a golfhoz  
Urbanizáció  
Boltok közelében  
Közel a városhoz  
Az iskolák közelében  
Hegyi pueblo

### Furniture

Választható

### Security

Riasztó rendszer  
Telefonbejáratú telefon  
Biztonságos

### Category

Üdülési házak  
Beruházás  
Golf  
Luxus  
Tervterv  
Kortárs

### Climate Control

Légkondicionálás  
Hideg a/c  
Forró légkondicionáló  
Kandalló  
U/f fűtés  
U/f/h fürdőszobák

### Condition

Új építés

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Garázs  
Magán  
Fedett  
Nyitott  
Több mint egy