



Önálló villa eladó Malaga, Malaga, Malaga, Malaga

3.250.000 €

Reference: R4629592 Bedrooms: 7 Bathrooms: 8 Plot Size: 3.712m² Build Size: 660m² Terrace: 300m²





Costa del Sol, Málaga

TERVEN KÍVÜLI LUXUS ÖKOLÓGIAI VILLA MONTE MAYORBAN, BENAHAVISBAN, NYÍLT TENGERRE NÉZŐ KILÁTÁSSAL

Pince: lift, garázs 3 autó és motorok számára, szauna, vendég WC, 2 műszaki helyiség, fitness/műhelyszoba, tároló, mosókonyha, előszoba lépcsőházzal, háztartási negyed konyhasarokkal és egy kétágyas hálószoba saját fürdőszobával, 2 terasz.

Földszint: lift, családi szoba hálószobával, nappalival és fürdőszobával, egy folyosó, amely 3 kétágyas hálószobához vezet, mindegyikhez saját fürdőszoba tartozik, és hozzáférést biztosít a teraszokhoz és a teraszokhoz, előszoba lépcsőházzal, bodega/bár, és egy pihenő/játékrészleg átriummal.

Első emelet: Az első emeleten található, egy lift, egy tágas konyha kamrával/tárolóhelyiséggel, étkezővel, előszoba, vendég WC és egy tágas nappali. A hatalmas teraszok és a társalgó/bár hozzáférést biztosítanak a tágas fűtött végtelenített medencéhez és a tengerre néző kilátáshoz.

És végül, itt van a fő hálószoba területe lifttel, egy kétágyas fő hálószobával, öltözővel, saját fürdőszobával, folyosóval, irodahelyiséggel és teraszokkal hihetetlen kilátással a tengerre.

A konyhák és fürdőszobák képei példák arra, hogy milyen lehet, de a végső választás az ügyféle lesz!

Példa néhány specifikációra,

- Légmentes épületburkolat
- Hőhídmentes tervezés és kivitelezés
- Szellőzés nagy hatékonyságú hő- vagy energia-visszanyeréssel
- Rendkívül magas szintű szigetelés
- Jól szigetelt ablakkeretek és üvegezés
- Mennyezetmagas ablakok süllyesztett sínrel, 5+5/kamra/6+6
- GRESPANIA 1200x1200 - 800x800 - 600x600 (színválasztás szerint) belső és külső padlólapok.
- Fürdőszobai falak COVERLAM lapokkal (GRESPANIA) 2700X1200 (Színt választani)
- Fürdőszobák ROCA - VILLEROY BOCH - DURAVIT vagy hasonló termékekből.
- Aerotermia/klímaberendezés
- Schindler vagy hasonló lift
- Vízalapú padlófűtés a teljes villában
- Mennyezetmagas és 1 méter széles beltéri ajtók
- Mennyezetmagas és 1,50 méter széles bejárati forgóajtó
- Teljesen felszerelt konyha alumíniumkeretes ajtókkal és COVERLAM borítással (színválasztás szerint)
- Sziget COVERLAM 3600X1600 látható illesztések nélkül (színválasztás szerint)
- BOSCH - AEG - MIELE vagy hasonló fehérárúk.
- Fűtött medence automata fedéssel
- 20 voltaikus panelek
- 3 lítium akkumulátor egyenként 10kW
- Autó töltő
- Domótica

Mi egy építőipari cég vagyunk, Key-in-Hand, amely bármilyen lehetőséget meg tud tervezni és megépíteni, amit csak el tud képzelni. Ha nem lát egy olyan tervezést tőlünk, ami tetszik, akkor egy teljesen új villát tervezünk Önnek az Ön ötletei és inputja szerint.

Bár mi inkább az ökológiai épületek építését részesítjük előnyben, a hagyományos építéstől az ökológiai építkezésekig minden Öntől függ.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Wifi
Tornaterem
Szauna
Játékszoba
Vendéglakás
Segédszoba
Jakuzzi
Bár
Barbeque
Domotika
Személyzet szállása
Pince
Szóloptikai
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Kert
Medence
Udvar
Városi
Utca

Pool

Fűtött
Magán

Garden

Magán
Könnyű karbantartás

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz
Telefon

Orientation

Déli
nyugat
Délkelet
Délnyugat

Setting

Közel a golfhoz
Urbanizáció
Hegyi pueblo
Az erdő közelében

Furniture

Választható

Security

Kapualt komplexum
Riasztó rendszer
Telefonbejáratú telefon
Biztonságos

Category

Üdülési házak
Beruházás
Luxus

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
Kandalló
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Új építés

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti
Garázs
Magán
Fedett
Több mint egy



Fotovoltaikus napelemek
Napenergia -fűtés

Tervterv
Kortárs