



Vrijstaande Villa te koop in Marbella, Marbella

3.150.000 €

Referentie: R4076101 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 850m² Perceelgrootte: 281m² Terras: 211m²





Costa del Sol, Marbella

Gloednieuwe moderne eigentijdse villa met 4 slaapkamers aan de voorkant van Santa Clara Golf.

Gelegen in Soul Marbella met 24-uurs beveiliging, profiteert dit prachtige nieuwe huis van alle zwembad- en spafaciliteiten op het terrein.

Je komt de villa binnen op de 1e verdieping waar je 3 slaapkamers vindt elk op het zuiden/westen met prachtig uitzicht op golf, zee en bergen. De hoofdslaapkamer is van groot formaat en heeft een prachtige en-suite badkamer met inloopdouche, modern ligbad, dubbele wastafel, toilet en bidet. Voldoende inbouwkasten in het hele pand en vloerverwarming met individuele bediening.

Er zijn nog 2 slaapkamers die een grote familiebadkamer delen met inloopdouche.

Op de begane grond heb je de 4e slaapkamer met en-suite badkamer en een grote open Siemens-keuken met kookeiland. Veel ruimte en licht met 2 sets openslaande deuren die vanuit de zit/eetkamer uitkomen op de prachtige terrassen en tuinen.

Beplant met Bermudagrass, grote palmen, struiken en bomen, de tuinen zijn zeer groot met een prachtig uitzicht en een privézwembad.

Andere kenmerken zijn een privélift met glazen voorkant die toegang biedt tot alle verdiepingen, inclusief het solarium op het dak met uitzicht van 260 graden. Er is een carport voor 2 auto's en ruime parkeergelegenheid voor meerdere auto's. Een aparte wasruimte, een alarmsysteem, vloerverwarming en het nieuwste AC-systeem maken deze villa zeer aantrekkelijk. Het interieur is ontworpen volgens de hoogste normen en bezichtiging wordt ten zeerste aanbevolen!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonnebank
WiFi
Sportschool
Speelzaal
Bijkeuken
Domotics
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
binnenzwembad
Kamer voor zwembad
private Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden
aangelegde tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

zuiden
West
South West Orientation

Ligging

Urbanisatie
Dichtbij zee

Meubilering

Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem

Categorie

Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerde A/C
Koude A/C
Warme A/C
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
Open Parkeergelegenheid
Gemeenschappelijk Parking
More Than One