



Begane grond appartement te koop in The Golden Mile, Marbella

5.950.000 €

Referentie: R4695205 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Perceelgrootte: 474m² Terras: 108m²





Costa del Sol, The Golden Mile

We zijn verheugd u dit luxueuze duplex appartement op de begane grond met prachtig uitzicht op zee en de bergen in het prestigieuze EPIC Marbella complex, Fase 2, te mogen presenteren.

EPIC Marbella is onderverdeeld in drie fases, met 56 woningen ontworpen door het gerenommeerde FENDI CASA, en biedt verfijnde architectuur en interieurdesign. De appartementen hebben fantastisch uitzicht op de Middellandse Zee en de iconische La Concha berg.

Gelegen in het hart van Marbella's beroemde Golden Mile, biedt EPIC Marbella een kosmopolitisch toevluchtsoord voor diegenen die op zoek zijn naar een unieke exclusieve levensstijl.

De woning bestaat uit twee verdiepingen. Op de begane grond leidt de entree naar de woonkamer met geïntegreerde keuken. Aan de rechterkant vind je de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer, directe toegang tot het terras en de gemeenschappelijke ruimtes. Aan de achterkant van het appartement vind je tweepersoonsslaapkamers met een eigen badkamer en een gastentoilet.

Het ondergrondse niveau beschikt over een ruime woonkamer, een tweede woonkamer met een bioscoop en tv-kamer, een vierde slaapkamer met een eigen badkamer, een ingang vanaf de parkeerplaats en een wasruimte.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Speelzaal
Paddle tennissen
Tennisbaan
Bijkeuken
Houten vloeren
Bar
Barbecue
Domotics
Autoverhuur
Kinderopvang
Dicht bij moskee
Personeel accommodatie
Buurt van een kerk
Kelder
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
binnenzwembad
Children`s Pool

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Commerciele omgeving
Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken



Tuin gemeenschappelijke tuin	Beveiliging Omheind complex 24 -uurs beveiliging Elektrische rolluiken Deurbel met intercom Kluis	Parkeergelegenheid ondergrondse parkeergarage More Than One
Voorzieningen Elektriciteit Drinkwater Telefoon Fotovoltaïsche zonnepanelen	Categorie Vakantiehuis Luxe Modern	