



Önálló villa eladó Marbella, Marbella

3.950.000 €

Reference: R4777819 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 1.281m² Build Size: 572m²





Costa del Sol, Marbella

Üdvözljük ebben a gyönyörű rezidenciában, amely Nagueles megbecsült szomszédságában található, Marbella's exkluzív enklávéjában. A zöldellő tájakkal körülvett és a Costa del Sol érintetlen, kék zászlós strandjaitól csak pillanatokra található, ez a hely a magány és az előkelő kényelmi szolgáltatások közelségének tökéletes keveréke.

Elegáns, kortárs építészeti megoldásokkal büszkélkedve, ez az otthon modern, visszafogottan elegáns kialakításával ragad magával. Az azúrkék tengerre minden szögből elsöprő panorámás kilátást kínál, a stratégiaileg elhelyezett ablakok megvilágítják a belső tereket, lehetővé téve a természetes fény beáramlását, hogy minden sarkot kiemeljen, és zökkenőmentesen egyesítse a beltéri életet a festői kültérrel.

A főszintet a mindennapi élethez és a stílusos szórakozáshoz szentelték, így egy elegáns, hatalmas és tágas konyhával rendelkezik, amely ideális a kulináris élvezetek létrehozásához. Egy hatalmas, 10 férőhelyes étkezőasztal áll a középpontban, és a szoba epicentrumává válik, ahonnan a család és a barátok összegyűlhetnek és elvegyülhetnek. A nappali egy világos és hívogató tér, és lenyűgöző kilátást nyújt a kertre és az úszómedence felé. A társalgó elegánsan két részre lett osztva: az egyik egy pihentető pihenőhely, a másik pedig egy elegáns ülőhelyes fogadótér. A szoba mindkét része téli meleget élvez a modern gázkandallóból, amely fenségesen megduplázza a szoba elválasztóját.

A lifttel és lépcsőházzal egyaránt felszerelt házban az akadálymentesítés az egész házban prioritást élvez, így minden lakó számára teljes kényelmet és könnyedséget kínál. A lift megkönnyíti a könnyű hozzáférést minden szintre, míg a lépcsőház egy csipetnyi építészeti finomságot és eleganciát ad hozzá.

Az első emeleten a nyugalom és a magánélet uralkodik a négy tágas hálószobával, amelyek mindegyikéhez saját fürdőszoba tartozik. A felszerelt kiterjedt szekrények rengeteg tárolóhelyet kínálnak. Két további terasz is van, amelyek tágas kilátást és még több extra helyet kínálnak a kikapcsolódáshoz, miközben a naplementében vagy a napfelkeltében gyönyörködnek.

Az alagsor átgondoltan lett kialakítva, és egy garázst tartalmaz, amely bőséges helyet biztosít a parkoláshoz és a tároláshoz, biztosítva mind a kényelmet, mind a járművek védelmét. Ezenkívül van egy sokoldalú, 106 m²-es terület, amely a lakók személyes preferenciáihoz igazítható - legyen az egy teljesen felszerelt, független lakás vagy egy rekreációs menedék a családi szórakozáshoz, például egy tornaterem.

Ez az ingatlan modern és elegáns, egy finom csipetnyi extravaganciával, és tökéletes lenne az Ön számára, ha olyan ingatlant keres, amely a béke, a csend és a pihenés tökéletes kombinációját kínálja, ugyanakkor lehetővé teszi, hogy Marbella és Puerto Banus csillogásába és csillogásába merüljön, ha erre vágyik.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Felszerelt szekrények
Barbeque

Views

Tenger
Kert
Medence

Pool

Magán

Category

Luxus

Orientation

Délnyugat

Setting

Közel a golfhoz
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Garden

Magán

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló

Condition

Kiváló

Parking

Magán