



## Vrijstaande Villa te koop in Torrenueva, Mijas

**1.295.000 €**

Referentie: R4437910 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 930m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 200m<sup>2</sup> Terras: 60m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Torrenueva

Vrijstaande villa gelegen in Torrenueva en op loopafstand van het strand, restaurants en winkels. De villa is verdeeld over twee verdiepingen. Op de eerste verdieping leidt de hal naar een ruime woonkamer met open haard, open keuken, eetkamer, met toegang tot een terras van 20m2 met glazen gordijnen. 2 slaapkamers met een badkamer en gastentoilet. Op de eerste verdieping vind je de ouderslaapkamer, badkamer en een fantastisch terras van 40m2. De woning heeft ook een kelder van 40m2 en een afsluitbare garage plus parkeerplaats voor nog eens 3 auto's. Zeezicht vanuit alle kamers, centrale verwarming op gas, airconditioning in alle kamers, warmtepomp voor zwembad en zonnepanelen voor warm water.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij vervoer  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Inbouwkasten  
Kelder

### Uitzicht

Zeezicht  
Weids

### Zwembad

verwarmd zwembad  
private Pool

### Tuin

private Garden  
Makkelijk te onderhouden tuin

### Categorie

Bestaande bouw

### Zonorientatie

South West Orientation

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen

### Meubilering

optioneel Furniture

### Parkeergelegenheid

garage  
overdekte parkeerplaats  
More Than One

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Open haard  
Centrale verwarming

### Huidige Staat

Goede conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Gas  
Zonne-energie water verwarming