



## Penthouse te koop in Marbella, Marbella

**3.999.000 €**

Referentie: R4871446 Slaapkamers: 3 Badkamers: 5 Perceelgrootte: 270m<sup>2</sup> Terras: 360m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Een schitterend Penthouse met 3 slaapkamers gelegen in het luxe project Palo Alto in Ojen, Marbella met ononderbroken 180 graden uitzicht op de Middellandse Zee.

Gelegen op een exclusief perceel van luxe appartementen en binnenkort villa's Palo Alto beschikt over exclusieve landschapsarchitectuur, prachtig uitzicht op zee, paardenstallen, clubhuis met fitnessruimte, lounge, zwembad en spa en 24-uurs bewaking biedt de hoogste privacy voor de veeleisende klant.

Het Penthouse, gebouwd in 2020, heeft 3 slaapkamers, 5 badkamers, een open lounge/eetkamer met een keuken en apparatuur van topklasse. Een privélift die rechtstreeks naar het appartement leidt en dure terrassen en een solarium met ononderbroken 180 graden uitzicht op zee, perfect voor diners en bijeenkomsten in de buitenlucht. Daarnaast beschikt het penthouse over 2 ondergrondse beveiligde parkeerplaatsen.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Marmere vloeren  
24-uurs receptie  
Inbouwkasten  
Zonnebank  
WiFi  
Sportschool  
Sauna  
Tennisbaan  
Jacuzzi  
Domotics  
Access for people with reduced mobility

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
verwarmd zwembad  
binnenzwembad  
Kamer voor zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Categorie

Luxe

### Zonorientatie

zuiden  
Zuidoost Zonoriëntatie  
South West Orientation

### Ligging

Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Haven

### Meubilering

Volledig gemeubileerd  
Ongemeubileerd  
optioneel Furniture

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Elektrische rolluiken

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C  
Open haard  
Vloerverwarming  
Vloerverwarming Badkamers

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
garage