



## Önálló villa eladó Campo Mijas, Mijas

6.000.000 €

Reference: R4791457 Bedrooms: 6 Bathrooms: 4 Plot Size: 55m<sup>2</sup> Build Size: 963m<sup>2</sup> Terrace: 168m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Campo Mijas

Ez a lenyűgöző villa egyedülálló lehetőség a Costa del Solon, amely egyesíti a luxust, a magánéletet és a kivételes üzleti lehetőségeket. Stratégiai elhelyezkedése, magas színvonalú felszereltsége és változatos felhasználási lehetőségei ideális befektetéssé teszik azok számára, akik a legjobb tengerparti életet keresik.

Teljes terület: 55,000 négyzetméter

Főépület területe: 580 négyzetméter, egyszintes

További építmények: Vendéglakás és mélygarázs

Gondnokház: A karbantartást és a mezőgazdasági tevékenységeket irányító személyzet számára.

Főbb jellemzők

Stratégiai elhelyezkedés

Közelség: A strandtól mindössze 5 percre, a repülőtértől 20 percre.

Helyszín: A szálloda a tengerparton található: Costa del Sol szívében, páratlan helyen a turisztikai vállalkozások számára.

Luxus felszereltség

Úszómedence: Óriási medence, kertekkel körülvéve, tengerre néző kilátással.

Tó vízeséssel: Nyugodt és természetes környezet

Pezsgőfürdő és hidromasszázs kabin: High-end felszereltség a kivételes kényelemért

Légkondicionálás: Minden szobában a maximális kényelem érdekében

Kandallók: Fantasztikus kandallók, amelyek eleganciát és melegséget kölcsönöznek a szobáknak.

Teljes magánélet

Exkluzív hozzáférés: Privát feljáró biztosítja a magánéletet és a nyugalmat

Elszigetelt kialakítás: A környező házak nem látják a villát.

Potenciális felhasználási lehetőségek

Üzleti lehetőség

Luxus szálloda: Használja ki a stratégiai elhelyezkedést és az exkluzív létesítményeket a felső kategóriás turisták vonzására.

Idősek rezidenciája: Kínáljon luxus és nyugodt környezetet az idősek gondozására.

Mezőgazdasági menedzsment

Avokádótermesztés: Működő mezőgazdasági vállalkozás, amelyet a gondozók irányíthatnak.

Infrastruktúra

Épületek: Összesen öt épület, köztük a főépület, a vendéglakás, a mélygarázs és a gondnok háza.

Beépített terület: 580 négyzetméter a főépületben

Kültéri terek: Kiterjedt és gondozott kertek, tó vízeséssel, kilátás a tengerre.



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Közeli szállítás  
Magán terasz  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Márványpadló  
Felszerelt szekrények  
Wifi  
Vendéglakás  
Segédszoba  
Fapadló  
Jakuzzi  
Barbeque  
Domotika  
Pince  
Szálóptikai  
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

### Views

Tenger  
Hegy

### Pool

Magán

### Garden

Magán  
Parkosított

### Utilities

Villamosenergia  
Iszható víz  
Telefon  
Fotovoltaikus napelemek  
Napenergia -fűtés

### Orientation

Déli

### Setting

Boltok közelében

### Furniture

Teljesen berendezett

### Security

Riasztó rendszer  
Telefonbejáratú telefon

### Category

Beruházás  
Luxus

### Climate Control

Légkondicionálás  
Kandalló

### Condition

Kiváló

### Kitchen

Teljesen felszerelt  
Konyhai tárhely

### Parking

Garázs