



Tussenverdieping Appartement te koop in Marbella, Marbella

995.000 €

Referentie: R4800898 Slaapkamers: 2 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 100m² Terras: 20m²





Costa del Sol, Marbella

Deze exclusieve luxe flat is gelegen in het prestigieuze Gran Marbella gebouw. Met een bebouwde oppervlakte van 100m² en een privéterras van 20m² biedt deze woning een comfortabele en geraffineerde levensstijl, ideaal voor wie wil genieten van de nabijheid van de zee en alle voorzieningen die de omgeving te bieden heeft. De locatie is onverslaanbaar, want het ligt aan het strand en dicht bij diverse voorzieningen, openbaar vervoer, winkels, scholen en golfbanen.

De flat heeft twee ruime slaapkamers en een badkamer, waardoor het een ideale ruimte is voor gezinnen of om gasten te ontvangen. De woning is volledig gemeubileerd en uitgerust met een modern ontworpen en volledig uitgeruste keuken en een lichte en gezellige woonkamer. De open indeling van de keuken en eethoek zorgt voor gezellige momenten met familie en vrienden, terwijl het overdekte terras een perfecte ruimte biedt om te ontspannen en te genieten van het uitzicht op de tuin en de omgeving.

Extra voorzieningen zijn onder andere een individueel airconditioningsysteem en vloerverwarming in de badkamer. Het gebouw heeft 24 uur per dag beveiliging, bewakingscamera's en een portier, voor extra gemoedsrust. Daarnaast heeft de gemeenschap prachtige tuinen, een zoutwaterzwembad en een automatisch irrigatiesysteem, ideaal om te genieten van een natuurlijke en ontspannen omgeving. De woning beschikt over 1 parkeerplaats, 1 berging en 1 fietsenstalling.

Deze luxe flat is niet alleen een uitstekende optie om te wonen, maar ook een veilige investering in een van de meest gewilde gebieden van de Costa del Sol. De woning is onlangs volledig gerenoveerd en wordt gemeubileerd verkocht in uitstekende staat (gloednieuw), en is klaar om in te trekken. Huisdieren zijn toegestaan, waardoor het voor iedereen een aantrekkelijke optie is. Ongetwijfeld een huis dat comfort, veiligheid en een bevoorrechte omgeving combineert.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Marmeren vloeren
24-uurs receptie
Inbouwkasten
Zonnebank

Uitzicht

Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Luxe
Bestaande bouw

Zonorientatie

Noordwest Zonoriëntatie

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand
Stad
Dichtbij jachthaven
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Warme A/C
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking