



Apartmán ve středním patře na prodej v Marbelle, Marbella

995 000 €

Reference: R4800898 Bedrooms: 2 Bathrooms: 1 Build Size: 100m² Terrace: 20m²





Costa del Sol, Marbella

Tento exkluzivní luxusní byt se nachází v prestižní budově Gran Marbella. Tato nemovitost se zastavěnou plochou 100 m² a soukromou terasou o rozloze 20 m² nabízí pohodlný a sofistikovaný životní styl, ideální pro ty, kteří si chtějí užívat blízkosti moře a veškeré občanské vybavenosti, kterou tato oblast nabízí. Lokalita je bezkonkurenční, protože se nachází u pláže a v blízkosti různých zařízení občanské vybavenosti, veřejné dopravy, obchodů, škol a golfových hřišť.

Byt má dvě prostorné ložnice a jednu koupelnu, což poskytuje ideální prostor pro rodinu nebo pro zábavu hostů. Nemovitost je prezentována plně zařízená a vybavená moderně navrženou a plně vybavenou kuchyní a světlým a příjemným obývacím pokojem. Otevřená dispozice kuchyně a jídelny umožňuje příjemné chvíle s rodinou a přáteli, zatímco krytá terasa nabízí ideální prostor k odpočinku a vychutnávání si výhledů do zahrady a okolí.

Mezi další prvky patří individuální klimatizační systém, podlahové vytápění v koupelně. Budova má přístup k nepřetržité bezpečnostní službě, bezpečnostním kamerám a vrátnému, což poskytuje další klid. Kromě toho má komunita nádherné zahrady, bazén se slanou vodou a automatický zavlažovací systém, ideální pro užívání si přírodního a relaxačního prostředí. K nemovitosti náleží 1 parkovací místo, 1 skladovací místnost a 1 prostor pro úschovu jízdních kol.

Tento luxusní byt je nejen vynikající možností bydlení, ale také bezpečnou investicí v jedné z nejvyhledávanějších oblastí Costa del Sol. Nemovitost byla nedávno kompletně zrekonstruována a prodává se zařízená ve výborném stavu (zcela nová) a je připravena k nastěhování. Domácí zvířata jsou povolena, což z ní činí atraktivní možnost pro každého. Nepochybně se jedná o dům, který v sobě spojuje pohodlí, bezpečí a privilegované prostředí.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Mramorové podlahy
24hodinová recepce
Vestavěné skříně
Solárium

Pohledy

Zahrada

Bazén

Komunální
Dětský bazén

Zahrada

Komunální

Kategorie

Luxus
Další prodej

Orientace

Severozápad

Nastavení

Pláž
Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Beachfront
Město
V blízkosti přístavu
Front Line Beach Complex

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Horké a/c
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající
Nedávno zrekonstruovaný

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Garáž
Soukromé