



# Přízemní apartmán na prodej v Nueva Andalucía, Marbella

949 000 €

Reference: R4889107 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 134m<sup>2</sup> Terrace: 40m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Byt na prodej v nejkrásnějším komplexu v Nueva Andalusii. Tato prostorná a světlá nemovitost má 3 ložnice a jihozápadní orientaci, která zaručuje vynikající přirozené světlo po celý den. Jelikož se jedná o rohovou jednotku, nabízí více soukromí a klidu.

Lokalita je bezkonkurenční, nachází se v blízkosti pláže, Puerto Banus a Centro Plaza. Komplex má navíc nepřetržitou ostrahu, která poskytuje svým obyvatelům klid a ochranu.

Tento byt je ideální jak pro ty, kteří hledají trvalé bydlení, tak pro ty, kteří chtějí získat vysoký příjem z pronájmu.

Je třeba poznamenat, že se jedná o přízemní byt bez výtahu. Nenechte si ujít příležitost získat tuto jedinečnou nemovitost v privilegovaném prostředí, kontaktujte nás pro více informací!



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa  
Poblíž přepravy  
Soukromá terasa  
Satelitní televize  
Mramorové podlahy  
Dvojité zasklení  
Vestavěné skříně  
Solárium  
Wifi  
Optika vlákna

### Pohledy

Hora  
Zahrada

### Bazén

Komunální  
Zahrada  
Komunální

### Kategorie

Holiday Homes  
Investice  
Vyjednávat  
Golf  
Luxus  
Další prodej  
Moderní

### Orientace

Jihozápad

### Nastavení

Blízko golfu  
Blízko přístavu  
Urbanizace  
Blízko moře  
Blízko obchodů  
Poblíž města  
V blízkosti škol  
Město

### Nábytek

Volitelný

### Zabezpečení

Gated Complex  
24hodinová bezpečnost  
Elektrické žaluzie

### Kontrola klimatizace

Klimatizace  
Studené a/c  
Horké a/c

### Stav

Dobrý

### Kuchyně

Plně namontované

### Parkoviště

OTEVŘENO