



## Vrijstaande Villa te koop in El Paraiso, Estepona

3.499.000 €

Referentie: R4889653 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 3.480m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 742m<sup>2</sup> Terras: 408m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, El Paraiso

Villa El Paraiso: Luxe Andalusische Elegantie in Benahavis

Genesteld in de prestigieuze urbanisatie El Paraiso Alto in Benahavis, Malaga, combineert Villa El Paraiso op meesterlijke wijze Andalusische charme met moderne verfijning. Deze villa van 615 m<sup>2</sup> verdeeld over twee verdiepingen is gebouwd in 2006 en gerenoveerd in 2020. De villa heeft zes slaapkamers met eigen badkamer, twee gastentoiletten en een naadloze mix van rustieke houten afwerkingen en een strakke moderne inrichting.

De villa is ontworpen door McLundie Architects en heeft open, luchtige ruimtes vol natuurlijk licht. De begane grond bestaat uit een grote entree, open woon- en eetgedeeltes, een moderne keuken en drie slaapkamers, allemaal met toegang tot een groot terras met uitzicht op aangelegde tuinen en een gerenoveerd zwembad. Op de bovenverdieping bevinden zich nog eens drie suites, een veelzijdig kantoor en nog een terras met prachtig uitzicht op zee.

De buitenruimtes beschikken over uitgestrekte terrassen met ligbedden, een lounge, een eetzone met een BBQ, een jacuzzi en een decoratieve vijver, perfect voor ontspanning en entertainment. Een garage voor twee auto's en extra parkeergelegenheid voor maximaal vier auto's zorgen voor gemak, terwijl 24-uurs beveiliging de gemoedsrust vergroot.

De villa ligt dicht bij de beste voorzieningen, scholen en resorts zoals Puerto Banús en Estepona en biedt rust en toegankelijkheid. Golf liefhebbers kunnen genieten van nabijgelegen golfbanen van wereldklasse, waaronder El Paraiso Golf Club. Gerenommeerde eet- en winkelmogelijkheden, uitstekende scholen en een goed verbonden transportnetwerk dragen bij aan de allure van het gebied.

Villa El Paraiso biedt een luxe en serene levensstijl op een van de meest gewilde locaties aan de Costa del Sol, met een combinatie van elegantie, functionaliteit en een adembenemende omgeving.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras

Nabij vervoer

Privé Terras

Berging

Inbouwkasten

Zonbank

WiFi

Sportschool

Jacuzzi

Barbecue

Kelder

### Uitzicht

Zeezicht

### Zwembad

private Pool

### Tuin

private Garden

### Voorzieningen

Elektriciteit

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dichtbij golfbaan

Urbanisatie

Dicht bij winkels

Dichtbij stad

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex

### Categorie

Golf

Luxe

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

garage