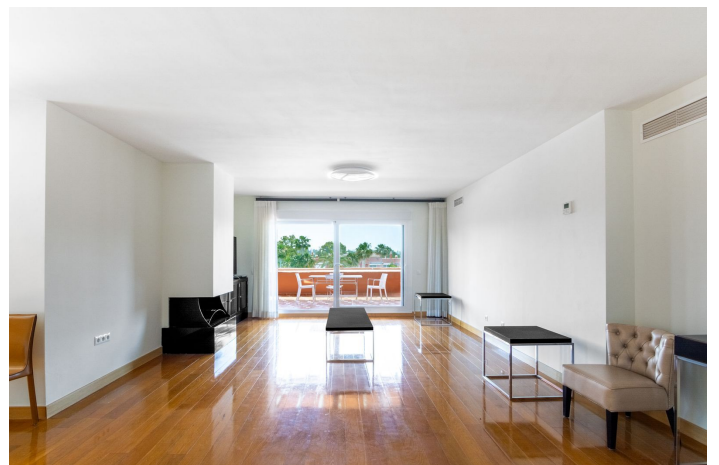




## Penthouse eladó Guadalmina Baja, Marbella

950.000 €

Reference: R4749856 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 219m<sup>2</sup> Terrace: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Egy nagyon nagy és megreformált legfelső emeleti lakás egy olyan urbanizációban, amely Marbella legnagyobb medencéjével büszkélkedhet!

Vessen egy pillantást belülről: Teljesen frissített déli fekvésű Guadalmina Baja 3 hálósobás penthouse.

Ez a lakás biztonságos földalatti parkolóval rendelkezik. A közösség ezen részén nincs lift.

Mesés helyen mindenki számára, aki olyan otthont keres, amely könnyű hozzáférést biztosít San Pedro, Marbella és Estepona számára. Ez a kiváló, teljesen frissített lakás egy nagy és nagyvonalú családi ház, egyszerű lehetőség bárki számára, aki a legkényelmesebb helyet keresi a Marbella központjához közel,

Ha egy egyszerű 3 hálósobás lakást keres egy tökéletes helyen, akkor ez a Guadalmina Baja apartman lehet, hogy csak az Ön számára. A minden irányban könnyen elérhető kényelmi szolgáltatások és a strandtól rövid sétával elérhető, ez a lenyűgöző marbellai otthon lehetőséget kínál arra, hogy egy biztonságos és jó elhelyezkedésű közösségben éljen a terület egyik legérdekesebb közösségében.

Mivel egyre több család költözik teljes munkaidőben a Costa del Solra, nagy keresletnek örvendenek az olyan ingatlanok, amelyek elég nagyok egy család számára, mégis elég közel vannak az iskolákhoz és más létesítményekhez. Itt bemutatunk egy hihetetlen lakást Guadalmina Baja-ban, amely könnyen elérhető távolságra van a közlekedés, üzletek, iskolák, sportlétesítmények... és természetesen a tengerparttól!

Ez a tengerparti marbellai otthon éppen a San Pedro és Guadalmina közötti csúcson található. A jól megalapozott urbanizáció híres a luxus kiterjedt kertjeiről, és tökéletes közösségi életet kínál egy gyermekes család számára, akik élvezhetik a biztonságos nyílt teret.

Ez a burjánzó komplexum 1998-ban épült a tengerparti telken, amelyet ma bármelyik fejlesztő megirigyelhetne. Akkoriban a földterület széles körben rendelkezésre állt, és a Costa del Sol-t megformáló korai ingatlanfejlesztők ugyanúgy a külső közösségi területekre összpontosítottak, mint az általuk épített házak belső terére.

Ezért találjuk a szóbeszéd szerint Marbella legnagyobb úszómedencéjét. Lenyűgöző, az biztos. Ez a szabad formájú alakja álmódóva kanyarog az apartmanok közepén, a lagúna tengerparti stílusú szélei pedig mind esztétikai szépséget, mind pedig praktikumot kínálnak mindazoknak, akik szeretnék a hűs vízben lubickolni.

Egy csodálatosan nagy Marbella West ingatlan mindössze néhány percre Puerto Banustól. Ez a lenyűgöző ingatlan mesés otthont biztosít egy nagy család számára, amely az iskolák, üzletek, szupermarketek és sportolási lehetőségek könnyű távolságában szeretne élni.

Egy gyönyörű és tágas lakás, amely a Guadalmina Baja és Casasola területén belül a tekintélyes urbanizációban érhető el.

Földalatti parkoló és egy raktárhelyiség található az épület alatt, ahonnan az ingatlan külső lépcsőkön keresztül érhető el.

Ha egy egyszerű 3 hálósobás lakást keres egy tökéletes helyen, akkor ez a Guadalmina Baja apartman lehet, hogy csak az Ön számára. A minden irányban könnyen megközelíthető kényelmi szolgáltatások és a strandtól rövid sétával elérhető, ez a lenyűgöző marbellai otthon lehetőséget kínál arra, hogy egy biztonságos és jó elhelyezkedésű közösségben éljen a terület egyik legérdekesebb közösségében.

Guadalmina ismert, mint az egyik legelegánsabb lakónegyedek konszolidált Marbella. A zöld sugárutak és a Real Club de Golf Guadalmina jellemzi, amely a Costa del Sol második legrégebbi golfpályája. Impozáns utcái egészen a Földközi-



tengerig futnak. Ennek köszönhetően a Guadalmina Baja Beach területe az egyik legnépszerűbb. Guadalmina infrastruktúrája kiváló, bevásárlóközpontot kínál, rengeteg étteremmel, üzlettel, bankokkal, kávézóval, minden szolgáltatással és kényelemmel. Nagyon közel van San Pedro, Puerto Banus, Marbella és Estepona.

Egy bár található a helyszínen.

A gyermekes vendégek számára az Alhambra del Golf - Guadalmina gyermekmedencét és kültéri játszóeszközöket kínál. Kültéri kandallóval és piknikezőhellyel ez az apartman bőséges lehetőséget kínál a kikapcsolódásra.

A San Pedro strand 1,9 km-re, míg az El Saladillo strand 2,4 km-re található a szálláshelytől. A legközelebbi repülőtér a Gibraltári Nemzetközi Repülőtér, amely 61 km-re fekszik a Guadalmina and San Pedro szálláshelytől.



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Közeli szállítás  
Magán terasz  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Dupla üvegezés  
Felszerelt szekrények  
Segédszoba  
Fapadló  
Jakuzzi  
Mecset közelében

### Views

Kert  
Medence

### Pool

Kommunális

### Garden

Kommunális

### Utilities

Villamosenergia

### Orientation

Déli

### Setting

Tengerparti  
Közel a golfhoz  
Urbanizáció  
A tenger közelében  
Közel a városhoz  
Az iskolák közelében  
Külvárosi

### Furniture

Részben berendezett

### Security

Kapuált komplexum  
Elektromos redőnyök  
Telefonbejáratú telefon

### Category

Luxus  
Vizszonteladás

### Climate Control

Légkondicionálás  
Hideg a/c  
Forró légkondicionáló

### Condition

Kiváló

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Földalatti  
Magán