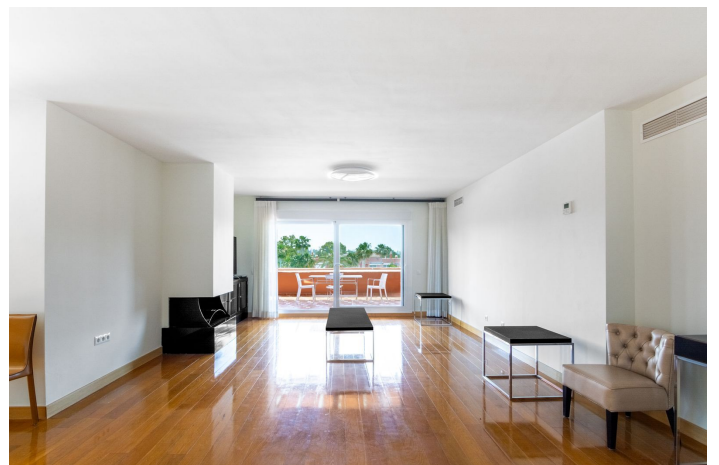




Penthouse na prodej v Guadalmina Baja, Marbella

950 000 €

Reference: R4749856 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 219m² Terrace: 20m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Velmi velký a zrekonstruovaný byt v nejvyšším patře v urbanizaci, která se pyšní největším bazénem v Marbelle!

Podívejte se dovnitř: Kompletně aktualizovaný penthouse Guadalmina Baja se 3 ložnicemi orientovaný na jih.

K tomuto bytu patří hlídání podzemní parkovací stání. V této části komunity není výtah.

Báječná lokalita pro každého, kdo hledá domov, který umožňuje snadný přístup do San Pedra, Marbelly a Estepony. Tento vynikající plně aktualizovaný byt je velký a velkorysý rodinný dům s velkou příležitostí pro každého, kdo hledá nejvýhodnější polohu v blízkosti centra Marbelly,

Pokud hledáte skvělý byt se 3 ložnicemi v perfektní lokalitě, pak by tento byt Guadalmina Baja mohl být právě pro vás. V dosahu občanské vybavenosti ve všech směrech a kousek od pláže nabízí tento působivý dům v Marbelle možnost bydlet v bezpečné a dobře situované komunitě v jedné z nejzajímavějších komunit v této oblasti.

Vzhledem k tomu, že se stále více rodin stěhuje na pobřeží Costa del Sol na plný úvazek, je po nemovitostech, které jsou dostatečně velké pro rodinu a zároveň dostatečně blízko škol a dalších zařízení, vysoká poptávka. Představujeme vám neuvěřitelný apartmán v Guadalmině Baja, který se nachází v dosahu dopravy, obchodů, škol, sportovních zařízení... a samozřejmě pláže!

Tento dům na pláži v Marbelle se nachází přímo na rozhraní San Pedra a Guadalminy. Tato dobře zavedená urbanizace je proslulá svými luxusními rozlehlými zahradami a nabízí ideální komunitní bydlení pro rodinu s dětmi, která může využívat bezpečný volný prostor.

Tento rozlehlý komplex byl postaven v roce 1998 na pozemku u pláže, který by mu dnes mohl závidět kdejaký developer. Tehdy byly pozemky široce dostupné a první developeři, kteří tvarovali pobřeží Costa del Sol, se soustředili na vnější společné prostory stejně jako na interiéry domů, které stavěli.

Proto zde najdeme údajně největší bazén v celé Marbelle. Působivý rozhodně je. Jeho volný tvar se zasněně klikatí uprostřed apartmánů, přičemž okraje laguny ve stylu pláže nabízejí jak estetickou krásu, tak praktičnost pro všechny, kdo se chtějí ponořit do jeho chladivých vod.

Nádherně rozlehlá nemovitost v Marbella West jen pár minut od Puerto Banus. Tato úžasná nemovitost bude báječným domovem pro velkou rodinu, která chce bydlet v dosahu škol, obchodů, supermarketů a sportovních zařízení. Krásný a prostorný byt k dispozici v prestižní urbanizaci v oblasti Guadalmina Baja a Casasola.

Pod budovou se nachází podzemní parkoviště a sklad, odkud se k nemovitosti dostanete po venkovních schodech. Pokud hledáte skvělý byt se 3 ložnicemi v perfektní lokalitě, pak by tento byt v Guadalmina Baja mohl být právě pro vás. V dosahu občanské vybavenosti ve všech směrech a kousek od pláže nabízí tento působivý dům v Marbelle možnost bydlet v bezpečné a dobře situované komunitě v jedné z nejzajímavějších obcí v této oblasti.

Guadalmina je známá jako jedna z nejelegantnějších konsolidovaných rezidenčních oblastí v Marbelle. Je charakteristická svými zelenými alejemi a Real Club de Golf Guadalmina, který je druhým nejstarším golfovým hřištěm na pobřeží Costa del Sol. Její působivé ulice se táhnou až ke Středozemnímu moři. Díky tomu je oblast pláže Guadalmina Baja jednou z nejoblíbenějších. Infrastruktura Guadalminy je vynikající, nabízí nákupní centrum s množstvím restaurací, obchodů, bank, kaváren, s veškerými službami a občanskou vybaveností. Je velmi blízko San Pedra, Puerto Banus, Marbelly a Estepony.

V areálu se nachází bar.



Pro hosty s dětmi nabízí Alhambra del Golf - Guadalmina dětský bazén a venkovní hrací zařízení. Tento apartmán s venkovním krbem a místem na piknik nabízí dostatek příležitostí k relaxaci.

Pláž San Pedro je vzdálená 1,9 km od ubytování a pláž El Saladillo 2,4 km. Nejbližší letiště je Gibraltar International Airport, 61 km od Guadalmina and San Pedro.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Pokoj
Dřevěné podlahy
Jacuzzi
Poblíž mešity

Pohledy

Zahrada
Bazén

Bazén

Komunální
Zahrada
Komunální

Utility

Elektřina

Orientace

Jižní

Nastavení

Pláž
Blízko golfu
Urbanizace
Blízko moře
Poblíž města
V blízkosti škol
Předměstský
Nábytek
Část zařízená
Zabezpečení
Gated Complex
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon

Kategorie

Luxus
Další prodej

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Soukromé