



# Vrijstaande Villa te koop in Altos de los Monteros, Marbella

4.500.000 €

Referentie: R3134599 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.600m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 595m<sup>2</sup> Terras: 84m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Altos de los Monteros

Vrijstaande villa, Altos de los Monteros, Costa del Sol.

4 Slaapkamers, 4 Badkamers, Bebouwde opp. 595 m<sup>2</sup>, Terras 84 m<sup>2</sup>, Tuin/perceel 1600 m<sup>2</sup>.

Locatie : Dichtbij Golf, Dichtbij Bos, Urbanisatie.

Oriëntatie : Zuid Oosten, Zuid, Zuid West.

Staat van onderhoud : Nieuwbouw.

Zwembad : Privé, Verwarmd.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme airconditioning, Koude airconditioning, Open haard, U/V verwarming, U/V badkamers.

Uitzicht : Zee, Berg, Platteland, Panoramisch.

Eigenschappen : Overdekt terras, Lift, Ingebouwde kasten, Privéterras, WiFi, Fitnessruimte, Sauna, Gastenappartement, Berging, Bijkeuken, Ensuite badkamer, Houten vloeren, Jacuzzi, Barbecue, Dubbele beglazing, Domotica, Personeelsaccommodatie, Kelder, Glasvezel, Toegang voor gehandicapten.

Meubilair : Optioneel.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Privé, Aangelegd, Onderhoudsvriendelijk.

Beveiliging : Omheind complex, Ingangstelefoon, Alarmsysteem.

Parkeerplaats : Ondergronds, Garage, Meer dan een, Privé.

Nutsvoorzieningen : Electriciteit, Drinkbaar water, Telefoon.

Categorie : Investering, Luxe, Off Plan.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
WiFi  
Sportschool  
Sauna  
Gasten appartement  
Bijkeuken  
Houten vloeren  
Jacuzzi  
Barbecue  
Domotics  
Personeel accommodatie  
Kelder  
Optische vezel  
Access for people with reduced mobility

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids  
Country Bekeken

### Zwembad

verwarmd zwembad  
private Pool

### Tuin

private Garden  
aangelegde tuin  
Makkelijk te onderhouden tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater  
Telefoon

### Zonorientatie

zuiden  
Zuidoost Zonoriëntatie  
South West Orientation

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dichtbij bos

### Meubilering

optioneel Furniture

### Beveiliging

Omheind complex  
Alarmsysteem  
Deurbel met intercom

### Categorie

Investering  
Luxe  
Off Plan

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C  
Open haard  
Vloerverwarming  
Vloerverwarming Badkamers

### Huidige Staat

Nieuwbouw

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
garage  
private Parking  
More Than One